

20
23

البيان

Marsa
Maroc



« مرسى المغرب بإيجاز

تاريخ التأسيس
1 دجنبر 2006



اسم الشركة
شركة استغلال الموانئ
- مرسى المغرب



المقر الرئيسي
175، شارع الزرقطوني
20100- الدار البيضاء
المغرب



رأس مال الشركة
733.956.000 درهم



الشكل القانوني
شركة مجهولة الاسم ذات
مجلس إدارة جماعية ومجلس
رقابة



رقم المعاملات
4.320 مليون درهم



النشاط التجاري
استغلال محطات وأرصعة
مينائية في إطار عقود امتياز



إجمالي الرواج المناول
56.9 مليون طن



عدد المتعاونين
2.311 متعاون*



التواجد الجغرافي
الناظور، الحسيمة، طنجة
المتوسط، المحمدية، الدار البيضاء،
الجرف الأصفر، آسفي، أكادير،
العيون، الداخلة



* لا يشمل 12 شخصا بسبب وضعهم الإداري

الخدمات المقدمة

تقدم مرسى المغرب لزبائها مجموعة واسعة من الخدمات المينائية. بالإضافة إلى

الخدمات الأساسية تقدم المجموعة خدمات ذات قيمة مضافة.

خدمات خاصة بالسفن

القيادة، والقطر، والرسو
والتموين؛

الخدمات الأساسية

مناولة السفن على الأرصفة
والتخزين والإحصاء والوزن
وشحن الحاويات وتفريغها؛

خدمات ملحقة

إنزال ورمص البضائع، وشحن
وتفريغ الشاحنات؛

لخدمات الإلكترونية

- تتبع الحاويات
- تتبع السفن
- الأداء الإلكتروني و أكثر



18 عاما من التاريخ



تأسيس شركة إستغلال الموانئ (SODEP)، والتي تشتغل منذ 2007 تحت الإسم التجاري "مرسى المغرب"

2006



الحصول على إمتياز إستغلال محطة الحاويات 4 التابعة لميناء طنجة المتوسط 2 (استبدل هذا الإمتياز لاحقا بإمتياز إستغلال محطة الحاويات 3 التابعة لميناء طنجة المتوسط 2)

2009



استغلال محطة مينائية جديدة بميناء الجرف الأصفر

2011



تدشين فضاء التخزين العمودي للسيارات بميناء الدار البيضاء

2012



- دخول مجموعة مرسى المغرب لبورصة الدار البيضاء
- بداية اشتغال محطة الحاويات 3 بميناء الدار البيضاء ومحطة السلع المتنوعة للرصيف الشمالي لميناء أكادير عن طريق الشركات الفرعية محطة الحاويات 3 التابعة لميناء الدار البيضاء TC3PC وشركة أكادير للمناولة SMA

2016



- إنطلاق الأشغال بمحطة الحاويات 3 التابعة لميناء طنجة المتوسط 2
- دخول مجموعة طنجة المتوسط إلى رأس مال شركة المرسى المغرب

2021



مناولت مليون حاوية نمطية من طرف طنجة اليانس بعد 12 شهراً من النشاط

2022



مناولت 2.6 مليون حاوية نمطية من قبل المجموعة

2023

« نبذة عن الشركة »

تعتبر مرسى المغرب فاعلا مينائيا متعدد الاختصاصات ورائدا في مجال استغلال الموانئ على الصعيد الوطني، ويتجلى ذلك من خلال عملها وحضورها البارز بالموانئ التجارية بالمملكة.

وحرصا منها على تقديم خدمات عالية الجودة، تجتهد مرسى المغرب في توفير خدمات ترقى إلى المعايير الدولية بجميع الموانئ الوطنية التي تزاوّل بها نشاطها، معتمدة بالأساس على موارد بشرية كفؤة وتجهيزات عالية للأداء. وتطمح الشركة التي تم إدراجها في بورصة الدار البيضاء شهر يوليوز، 2016 إلى التمتع خلال السنوات القادمة كفاعل مينائي على المستوى الدولي فعال ومرن.

مرسى المغرب جزء من مجموعة طنجة المتوسط التي تقوم بطوير الموانئ والمنصات اللوجستية والصناعية عالمية المستوى.

سيسمح هذا التقارب تفعيل شراكة استراتيجية من شأنها أن تتيح إمكانية تطوير التكامل بين القطاعات وكذا تفعيل مجموعة قوية على صعيد المملكة، قادرة على مواجهة التحديات اللوجستية للاقتصاد الوطني.

وسيكون بمقدور هذه المجموعة مواكبة الصناعيين والمستوردين والمصدرين المغاربة مع توفير عرض خدمات أكثر فعالية وتنافسية، وذلك في سياق إعادة تشكيل ديناميكي للممرات اللوجستية الدولية

2 311

نساء ورجال



24

محطة



+9,4%

زيادة في رقم المعاملات



+2,6

مليون حاوية نمطية مناولة



+57

مليون طن من البضائع المناولة



#1

شركة رائدة وطنيا



الأرقام الرئيسية

« فهرس

كلمة رئيس مجلس
الإدارة الجماعية 11



01

تقديم
مرسى المغرب

12

- « التواجد على الصعيد الوطني 14
- « استراتيجية المجموعة 16
- « المساهمين والحكامة 18
- « الهيكل التنظيمي 32

02

أبرز أحداث سنة 2023 34

- « تنظيم مرسى المغرب 36
- « النشاط 37
- « البورصة والأداء 38
- « التواصل 39
- « شهادة الجودة 42

03

إنجازات الرواج 44



04

الإنجازات المالية 56

05

البيانات المالية 64



06

للإتصال بنا 102

كلمة رئيس مجلس الإدارة الجماعية

الابتكار. نسعى من خلال هذه المبادرات إلى تقديم حلول متكاملة، رقمية ومستدامة، تجسد خبرتنا المميزة وجودة خدماتنا المعترف بها.

قامت مرسى المغرب بتنفيذ برنامج استثماري كبير لتعزيز القدرة التنافسية لمرافقها المينائية وتجديد معداتها، حيث خصصت ميزانية استثمارية متوقعة للمجموعة على مدى الخمس سنوات المقبلة تصل إلى 2.4 مليار درهم.

إننا عاقدون العزم على مواصلة جهودنا نحو التميز في خدمات الموانئ سعياً لخدمة تنافسية التجارة المغربية بشكل أفضل.

طارق العروسي
رئيس مجلس الإدارة الجماعية

تميزت السنة الماضية بارتفاع مهم في مؤشراتنا، مما يؤكد ريادة مجموعتنا كفاعل مينائي رائد على الصعيد الوطني. كما تميز أداؤنا على المستوى المالي بتقدم ملحوظ، حيث استمرت نتائجنا المالية في التقدم وارتفع رقم معاملاتنا بنسبة 9.4% ليصل إلى 4.320 مليار درهم وتحسنت ربحيتنا بشكل كبير، كما يتبين ذلك من الحصة الصافية للمجموعة التي بلغت 852 مليون درهم. وواصل العمل على تحقيق طموحاتنا في النمو خلال السنوات القادمة.

ولمواكبة التغيرات المتسارعة التي يشهدها القطاع، قمنا بتحديد خطة استراتيجية جديدة برسم سنة 2023، تهدف إلى دمج التحديات الجديدة في بيئتنا وتحولنا لخدمة عملائنا بشكل أفضل. وتتمثل رؤيتنا الجديدة في جعل مرسى المغرب شريكاً مرجعياً في مجال الموانئ والخدمات اللوجستية والنقل البحري، على الصعيدين الوطني والدولي.

ولتحقيق هذا التطور، تم تحديد ستة محاور استراتيجية ذات أهداف واضحة تتجسد في قائمة من المشاريع لكل محور استراتيجي تغطي مجالات مختلفة كتطوير عروض مينائية جديدة في المغرب وكذلك دمج حلقات جديدة في السلسلة وتعزيز



لمواكبة التغيرات المتسارعة التي يشهدها القطاع، قمنا بتحديد خطة استراتيجية جديدة برسم سنة 2023، تهدف إلى دمج التحديات الجديدة في بيئتنا وتحولنا لخدمة عملائنا بشكل أفضل.



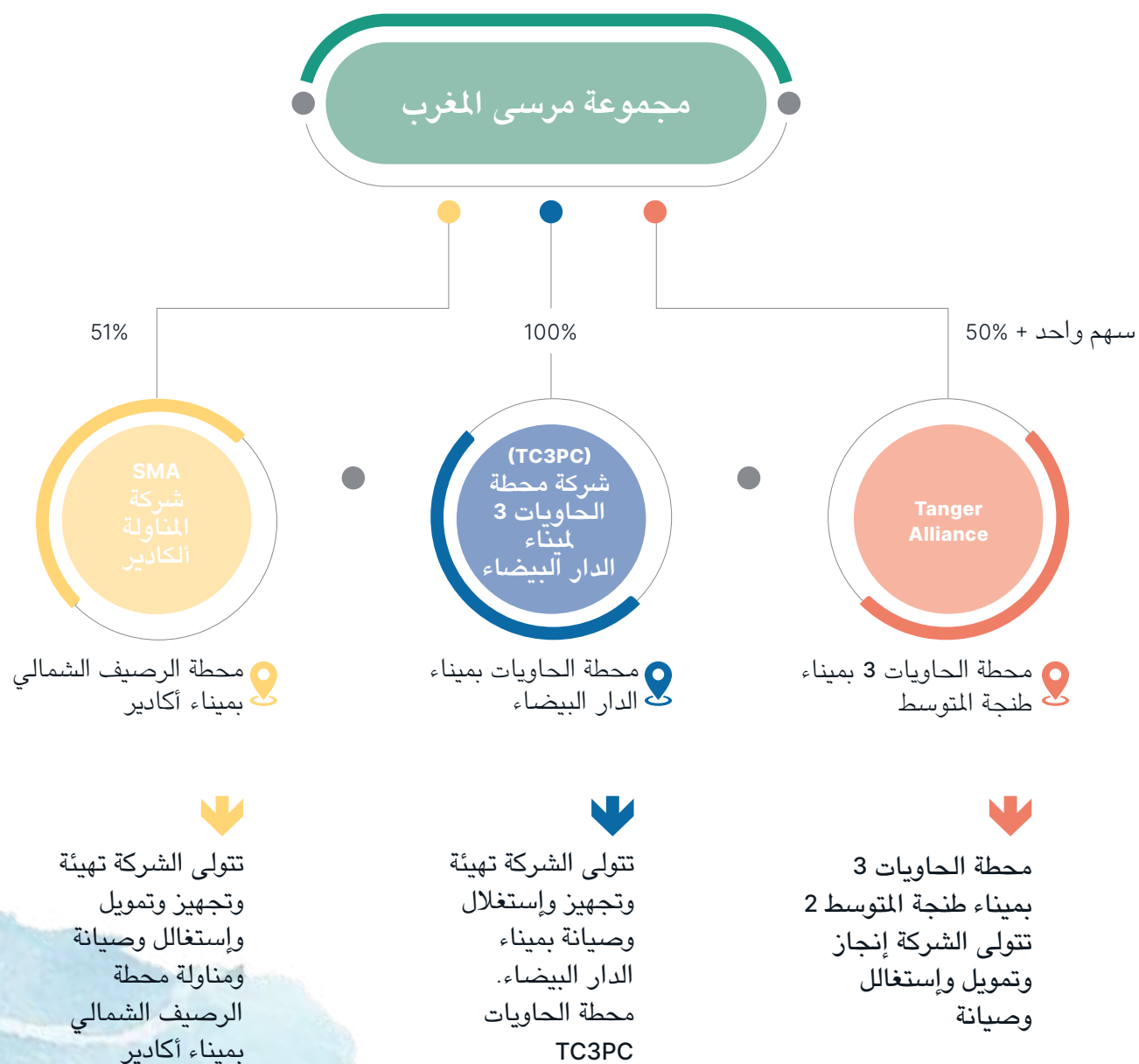
01

تقديم مرسى المغرب

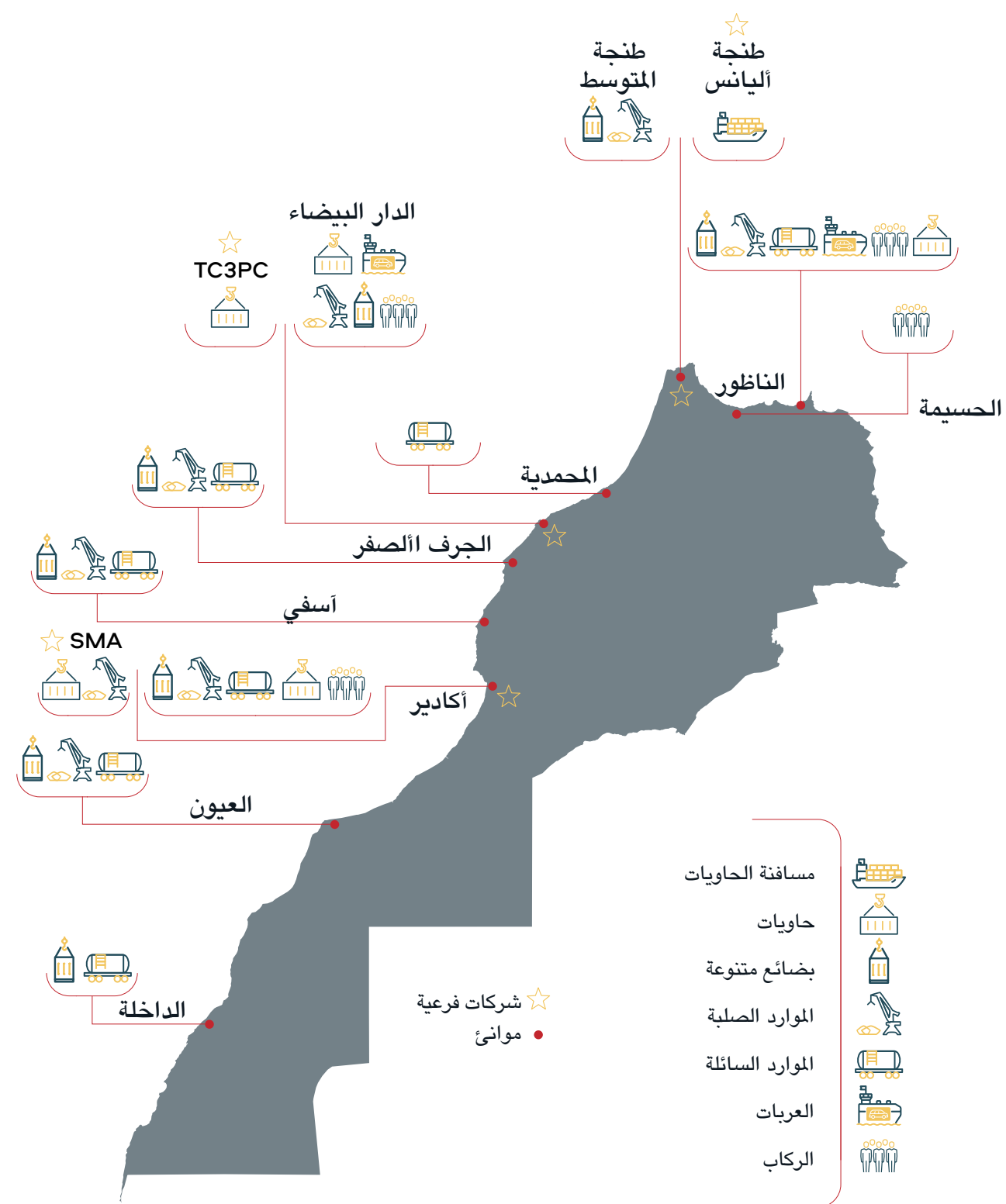
- « التواجد على الصعيد الوطني
- « استراتيجية المجموعة
- « المساهمين والحكومة
- « الهيكل التنظيمي

« التواجد على الصعيد الوطني »

الشركات التابعة لمجموعة مرسى المغرب



تواجد متعدد المواقع



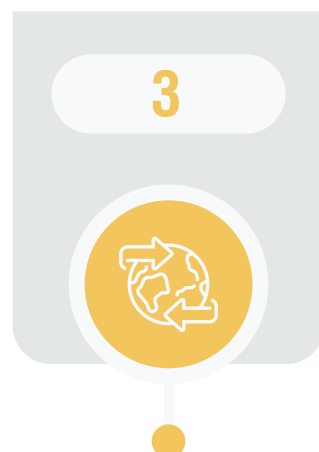
« استراتيجية المجموعة »

تتمحور هذه الرؤية الجديدة حول 6 مجالات استراتيجية للتطوير:

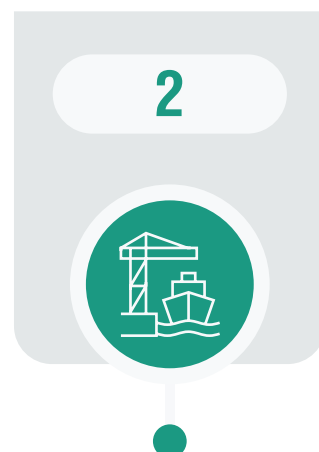
بالحد من انبعاثات الكربون وإكراهات التنمية المستدامة إلى حدوث عدة تغييرات، خاصة فيما يتعلق بالانتقال نحو وسائل نقل تعتمد على انبعاثات كربونية أقل والاعتماد على الطاقة الخضراء واستخدام مصادر الطاقة البديلة. هذا وقد اختارت مرسى المغرب اعتماد رؤية جديدة للتكيف مع التوجهات الجديدة في بيئتها، والتطور من أجل تقديم خدمة أفضل لزملائها.

قررت شركة مرسى المغرب وضع خطة استراتيجية جديدة لعام 2023 وذلك لمسايرة التطورات العالمية الكبرى والتحولت الرئيسية التي عرفها قطاع الموانئ وبيئته. هناك عدة توجهات أساسية في القطاع، من المرجح أن تؤثر على محيط مرسى المغرب، مثل التغييرات في الطلب نتيجة زيادة حجم السفن، مما يتطلب تكيف البنية التحتية للموانئ، وتركيز ملاك السفن وإعادة تشكيل سلاسل التوريد. وقد أدت رقمنة العمليات التشغيلية والوظيفية، وأتمتة العمليات إلى تغييرات عميقة في مشهد الموانئ. كما أدت المتطلبات المتعلقة

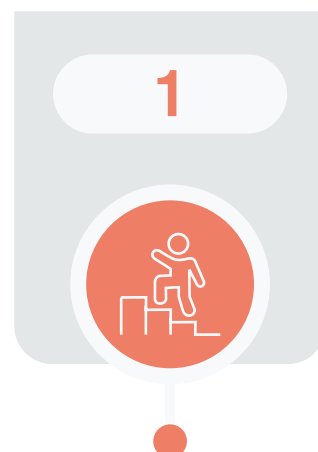
تسعى مرسى المغرب لتكون الشريك المرجعي في المجال البحري واللوجستي والمينائي في المغرب وعلى المستوى العالمي، من خلال تقديم حلول متكاملة ورقمية ومستدامة لعملائها، مع الاعتراف بخبرتها وجودة خدماتها.



توسيع أنشطة مرسى المغرب دولياً (خاصة في أفريقيا)؛



الاندماج في سلسلة القيمة اللوجستية والبحرية في المغرب؛



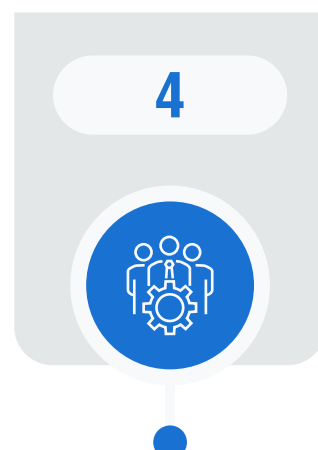
تعزيز القدرة التنافسية لأنشطة الموانئ والحصول على امتيازات إستغلال جديدة في المغرب؛



وضع الاستدامة كمحرك للتنافسية والتنمية.



تحسين المرونة والأداء التشغيلي وتعزيز الرقمنة والابتكار؛



عرض الخبرة في مهن الموانئ والخدمات اللوجستية؛

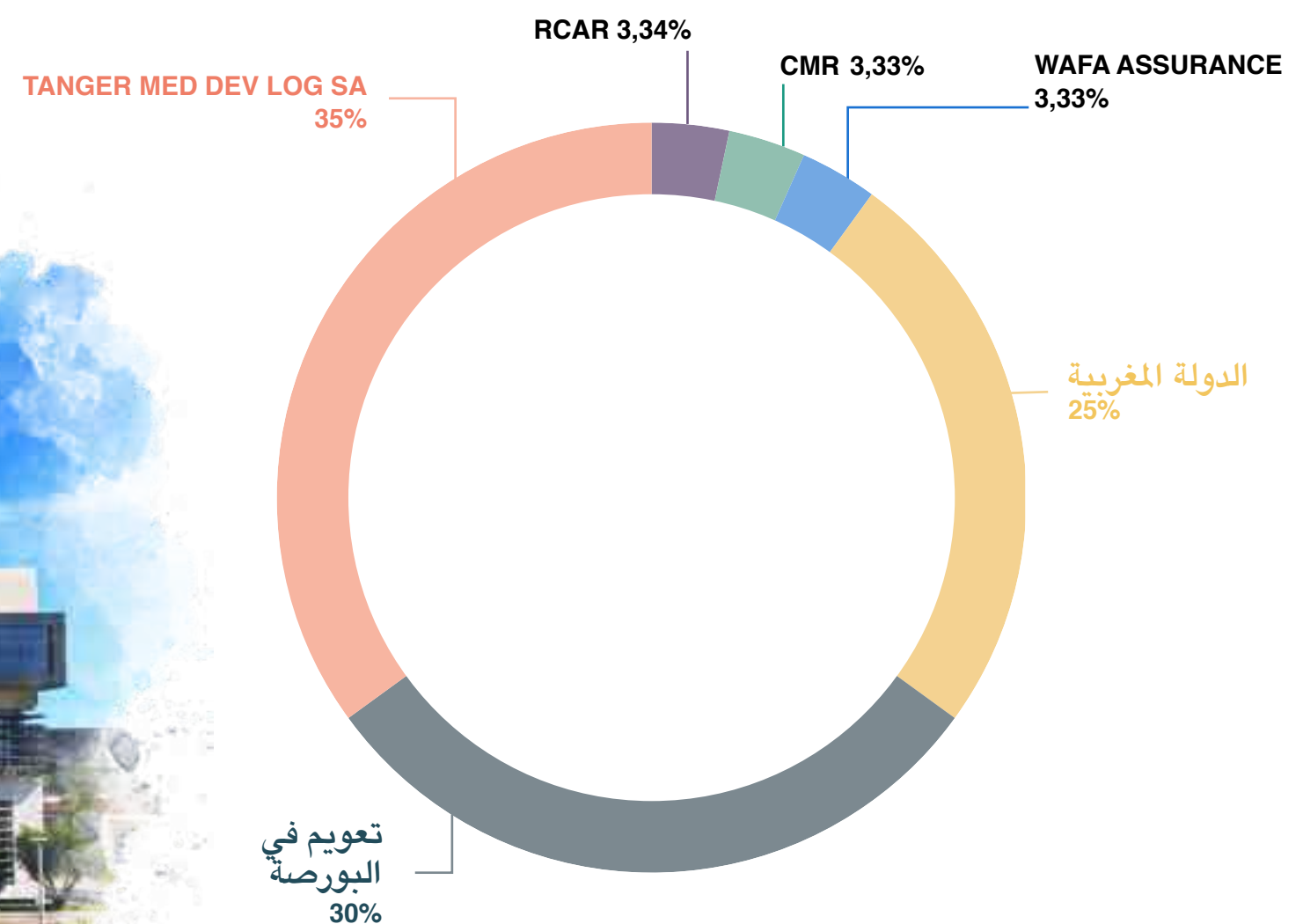
« مساهمو مرسى المغرب (SODEP) »

مساهمة

نبذة عن مجموعة طنجة المتوسط

مشغل ومطور للمنصات المينائية واللوجستية والصناعية تعمل مجموعة طنجة المتوسط في مجال استغلال وتطوير الموانئ والمنصات اللوجستية والصناعية. تدير المجموعة مجمع ميناء طنجة المتوسط، والذي يُعتبر من أبرز الموانئ في منطقة البحر الأبيض المتوسط وأفريقيا. تتعامل المجموعة مع حجم ضخم من البضائع، حيث بلغ إجمالي حجم البضائع التي تم التعامل معها 162 مليون طن، و9.6 مليون حاوية من صنف عشرين قدمًا. بالإضافة إلى ذلك، تقوم المجموعة بتهيئة وتطوير أكثر من 3000 هكتار من المناطق الاقتصادية والصناعية التي تضم ما يفوق 1300 شركة ناشطة في مختلف القطاعات مثل السيارات والطيران والنسيج والأغذية الزراعية والخدمات اللوجستية، وتدر حجم أعمال يصل إلى 155 مليار درهم.

توزيع المساهمين في مرسى المغرب بتاريخ 31 دجنبر 2023 :





أجهزة التدبير تكوين مجلس الرقابة



تقديم أعضاء مجلس الرقابة

الإسم الشخصي والعائلي	الوظيفة بمجلس الرقابة	مهام أخرى
فؤاد بريني	رئيس مجلس الرقابة	رئيس مجلس الرقابة ل TMSA رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لمساهمات TMSA رئيس مجلس إدارة TMI - FTM - TMZ - NWM- TMPA عضو في مجالس إدارة ZAEF - SGPTV - SAPT - TFZ - TOS - TAC - الممثل الدائم لـ TMSA المشاركة في مجالس إدارة : TMDL -SATT
مهدي التازي الريفي	ممثل شركة Tanger Med Dev Log عضو مجلس الرقابة	رئيس مجلس الإدارة الجماعية لشركة TMSA الممثل الدائم لـ TMSA في مجالس إدارة : TMSA Participations - TMI - FTM - ZAEF - TMPA الممثل الدائم لـ Participations TMSA ضمن مجالس إدارة TMU - TFZ - TOS - TAC - TMZ - NWM - CIRES TECHNOLOGIES- الرئيس التنفيذي لشركة Integrated Logistics Hub - Green Med Energies - MEDHUB - TMDL عضو مجلس إدارة TME وCTHZF
لبنى غالب	عضو مجلس الرقابة	عضو مجلس الإدارة الجماعية لشركة TMSA الممثل الدائم TMSA participations في مجلس إدارة TMPA عضو مجلس إدارة ضمن : CIREs - TMU - MEDHUB - TMI - TMSA Participations - TMZ - TMDL Integrated Logistics Hub - TECHNOLOGIES - CTHZF - Green Med Energies الممثل الدائم لـ TMZ في مجالس إدارة TOS وTFZ وTAC
أنور الجباري	عضو مجلس الرقابة	عضو مجلس إدارة شركة TMU المدير العام لمؤسسة طنجة المتوسط
مصطفى الوافي	عضو مستقل في مجلس الرقابة	رئيس مجلس إدارة شركة ZMSM. BGM. d'Aya Gold & Silver Maroc. عضو مستقل في CDG CAR. مدير مستقل في CTM
خالد الحطاب	ممثل الوكالة الوطنية للتدبير الاستراتيجي لمساهمات الدولة عضو مجلس الرقابة	عضو مجلس إدارة : شركة la Lagune Marchica Med – La Société d'Aménagement pour la Reconversion de la Zone Portuaire de Tanger Ville - TMPA - Maroclear Le fonds d'équipement communal - Société Nationale d'Aménagement Communal, Société de Gestion du port de Tanger Ville - AL BARID BANK - Société Nador West Med عضو لجنة الإشراف على CDG
وفاء مريوح	ممثلة النظام الجماعي لمنح رواتب التقاعد عضو مجلس الرقابة	المدير العام ل SCR الممثل الدائم لـ SCR داخل : SCG Re - SEN Re. AM INVEST MOROCCO. EQDOM. CAT التأمين وإعادة التأمين, SMAEX, JAWHARAT ACHAMAL, IMMORENTE, Fondation CDG الممثل الدائم لبنك CDG CAPITAL في Maghreb titrisation رئيسة مجلس إدارة La Foncière Hospitalière UIR المشرف : شويترChwiter
محمد جابر الخمليشي	ممثل الصندوق المغربي للتقاعد عضو مجلس الرقابة	عضو مجلس إدارة في "OPCI: CMR O Stone - CMR A Stone - CMR L Stone - CMR MF Stone - CMR T" ببنايات - التراث CMR R عضو مجلس الرقابة في شركتي LAKHYAYTA PARK INDUSTRIES et SOUALEM PARK INDUSTRIES
بوبكر الجاي	ممثل تأمينات الوفاء عضو مجلس الرقابة	إدارة : CIMR, Atlas Hospitality Morocco, Attijari Bank Tunisie, CBAO, SIB, SCB, et Attijari bank Europe الممثل الدائم لشركة وفا للتأمين في مجالس إدارة : Attijari Assurance Tunisie, Wafa Assurance Côte d’Ivoire SA, Wafa Assurance Vie Côte d’Ivoire SA, Wafa Assurance Sénégal SA ,Wafa Assurance Vie Sénégal SA, Wafa Assurance Vie Cameroun, Pro Assur, Wafa Life Insurance Egypt, A6 Immobilier, Lesieur .SUTA, Sucrunion, Akwa Africa, Cosumar, Wafa Takaful, Société de Sels de Mohammedia الممثل الدائم لشركة Wafa Assurance في مجلس الرقابة لشركة Inter Mutuelle Assistance رئيس شركة و Wafa Ima Assistance, Panorama, Wafa Real Estate Investment, Wafa Real Estate Management



لجنة الاستراتيجية والاستثمار

تبت في الاستراتيجية العامة التي تنهجها الشركة، وترفع إلى مجلس الرقابة دوريا تقارير عن تقدم تنفيذ هذه الاستراتيجية.

تعرض اللجنة على المجلس رأيها في تحديد وتنفيذ التوجهات الاستراتيجية التي يقترحها مجلس الإدارة الجماعية وتقيم تقدم تنفيذها.

تقدم اللجنة رأيها في مشاريع وبرامج الاستثمار التي تعزم عليها مجموعة مرسى المغرب وكذلك في سبل تمويلها.

تكوين لجنة الاستراتيجية والاستثمار

عضو مجلس الرقابة	رئيس	مهدي التازي الريفي
عضو مجلس الرقابة	عضو	لبنى غالب
الممثل الدائم للوكالة الوطنية للتدبير الاستراتيجي لمساهمات الدولة عضو مجلس الرقابة	عضو	خالد الحطاب
الممثلة الدائمة للنظام الجماعي لمنح رواتب التقاعد، عضو مجلس الرقابة	عضو	وفاء مريوح
الممثل الدائم لشركة تأمينات الوفاء، عضو مجلس الرقابة	عضو	بوبكر الجاي
الممثل الدائم للصندوق المغربي للتقاعد، عضو مجلس الرقابة	عضو	محمد جابر الخمليشي

تكوين لجنة التدقيق والمخاطر

عضو مستقل في مجلس الرقابة	رئيس	مصطفى الوافي
الممثل الدائم للنظام الجماعي لمنح رواتب التقاعد، عضو مجلس الرقابة	عضو	وفاء مريوح
عضو مجلس الرقابة	عضو	أنور الجباري
الممثل الدائم للوكالة الوطنية للتدبير الاستراتيجي لمساهمات الدولة عضو مجلس الرقابة	عضو	خالد الحطاب
الممثل الدائم لشركة تأمينات الوفاء، عضو مجلس الرقابة	عضو	بوبكر الجاي
الممثل الدائم للصندوق المغربي للتقاعد، عضو مجلس الرقابة	عضو	محمد جابر الخمليشي

لجنة التدقيق وإدارة المخاطر

تولى لجنة التدقيق وإدارة المخاطر تقييم آلية المراقبة الداخلية بالشركة. وهي تعكف بالخصوص على دراسة مخططات العمل وتقارير التدقيق الداخلي والخارجي، والمصادقة على برامج التدقيق الداخلي، وتقييم عمل المدققين الداخليين والخارجيين، كما تبدي رأيها في اختيار المدققين الخارجيين.

تسهر لجنة التدقيق وإدارة المخاطر على تتبع عملية صياغة المعلومات المالية وذلك عبر تحليل الجداول المالية قبل نشرها.

وتنظر في جميع القضايا ذات الصلة بالحسابات والوثائق المالية حتى تتحقق من فعالية أنظمة المراقبة الداخلية وإدارة المخاطر من حيث المحاسبة والمالية.

وفضلا عن ذلك، تدرس اللجنة تقارير مندوبي الحسابات، وتقيم نتائج تقييمهم وتوصياتهم، وتحصر على تطبيقها.

تتحقق لجنة التدقيق وإدارة المخاطر من أن الشركة سنت الممارسات اللازمة في مجال تحديد وإدارة المخاطر التي قد يكون لها تأثير كبير على أدائها أو بلوغ أهدافها الاستراتيجية.

وتضع، لأجل ذلك، خارطة المخاطر المحيطة بالشركة، وتساعد مجلس الرقابة في تقييم فعالية نظام إدارة المخاطر، وتصادق على مخططات العمل الكفيلة بتخفيف وطأة المخاطر الكبرى والسيطرة عليها.

كما تعرض لجنة التدقيق وإدارة المخاطر رأيها على نظر مجلس الرقابة وترفع إليه تقريرا بأشغالها في كل مجال من مجالات عملها على حدة.

تكوين لجنة التعيينات والأجور والحكمة

الممثلة الدائمة للنظام الجماعي لمنح رواتب التقاعد، عضو مجلس الرقابة	رئيسة	وفاء مريوح
عضو مجلس الرقابة	عضو	مهدي التازي الريفي
عضو مجلس الرقابة	عضو	أنور الجباري
الممثل الدائم لشركة تأمينات الوفاء، عضو مجلس الرقابة	عضو	بوبكر الجاي
الممثل الدائم للصندوق المغربي للتقاعد، عضو مجلس الرقابة	عضو	محمد جابر الخمليشي

لجنة التعيينات والأجور والحكمة

تتولى اللجنة دراسة مقترحات تعيين أعضاء مجلس الإدارة الجماعية، وتبدي رأيها في مقترحات المساهمين بشأن تعيين أعضاء أجهزة الحكامة، وتحضّر قرارات الأجهزة حول اختيار المتصرفين وأعضاء اللجان المتخصصة وأعضاء مجلس الإدارة الجماعية.

تتولى اللجنة مهمة تقييم سياسة الأجور العامة التي تنهجها الشركة، وتقديم رأيها في التعديلات الهامة التي تطرأ على شروط الأجر ومقتضيات نظام المستخدمين بالشركة.

تتولى اللجنة متابعة قضايا حكمة الشركة ومساعدة مجلس الرقابة على تكييف نظام الحكامة بما يتطابق مع أفضل الممارسات الدولية. وتقيم اللجنة سنوياً كفاءات أعضاء مجلس الرقابة وأعضاء اللجان المتخصصة ومعارفهم وتجاربهم، كما تقيم بنية مجلس الرقابة واللجان وحجمها وتشكيلها وفعاليتها بالنظر إلى المهام الموكلة إليها. وتعرض اللجنة على نظر المجلس كل التوصيات التي تراها مفيدة.

مجلس الإدارة الجماعية

يتكون مجلس الإدارة الجماعية لـ مرسى المغرب على النحو التالي :

رشيد هادي
مدير الفعالية العملية
وعضو مجلس
الإدارة الجماعية



سعيد أسباعي
مدير الموارد البشرية وعضو مجلس
الإدارة الجماعية



لحسن أوجا
مدير مكلف بمهمة – مجال العمليات
وعضو مجلس الإدارة الجماعية



طارق العروسي
رئيس مجلس
الإدارة الجماعية



عبد الحق بن دحمان
مدير الشؤون القانونية والشركات
والحكامة وعضو مجلس
الإدارة الجماعية



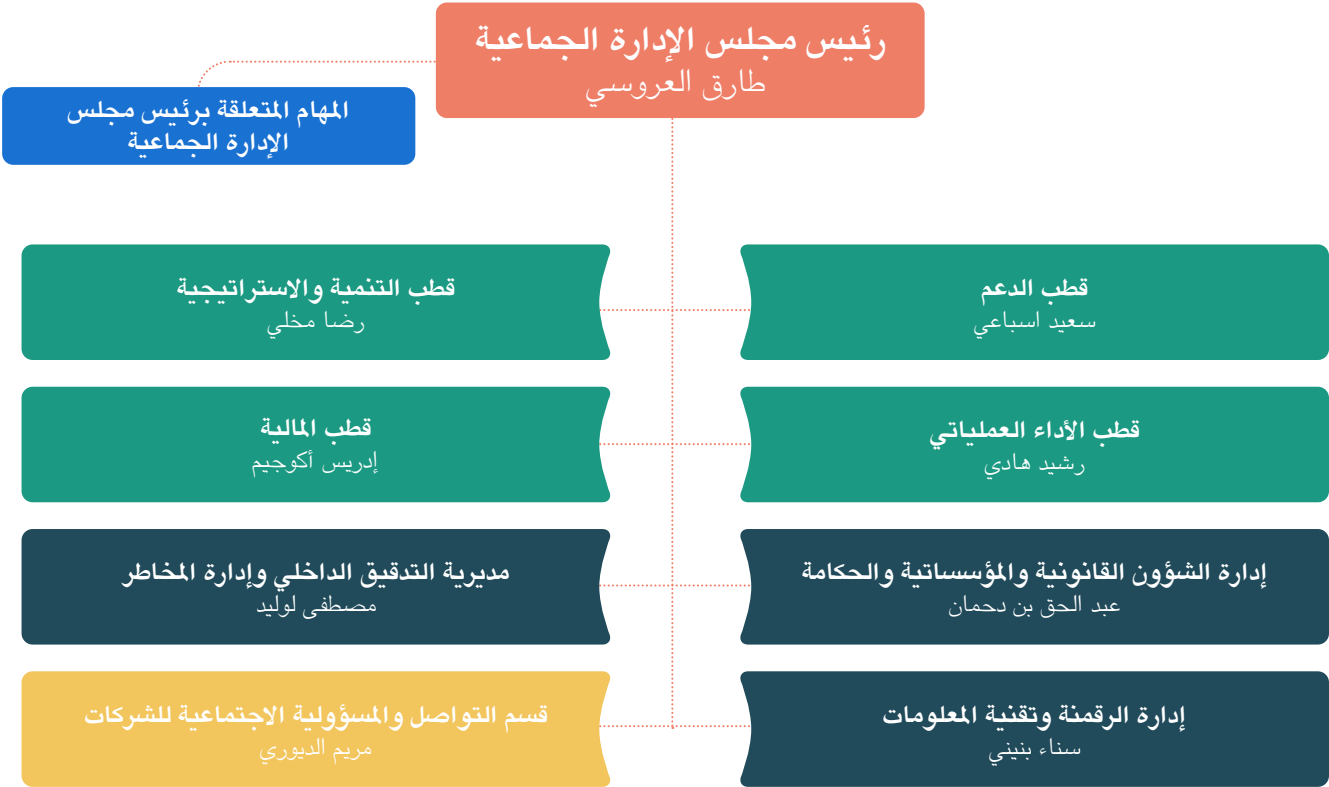
سعيد بن جلون التويمي
مدير مكلف بمهمة وعضو مجلس
الإدارة الجماعية

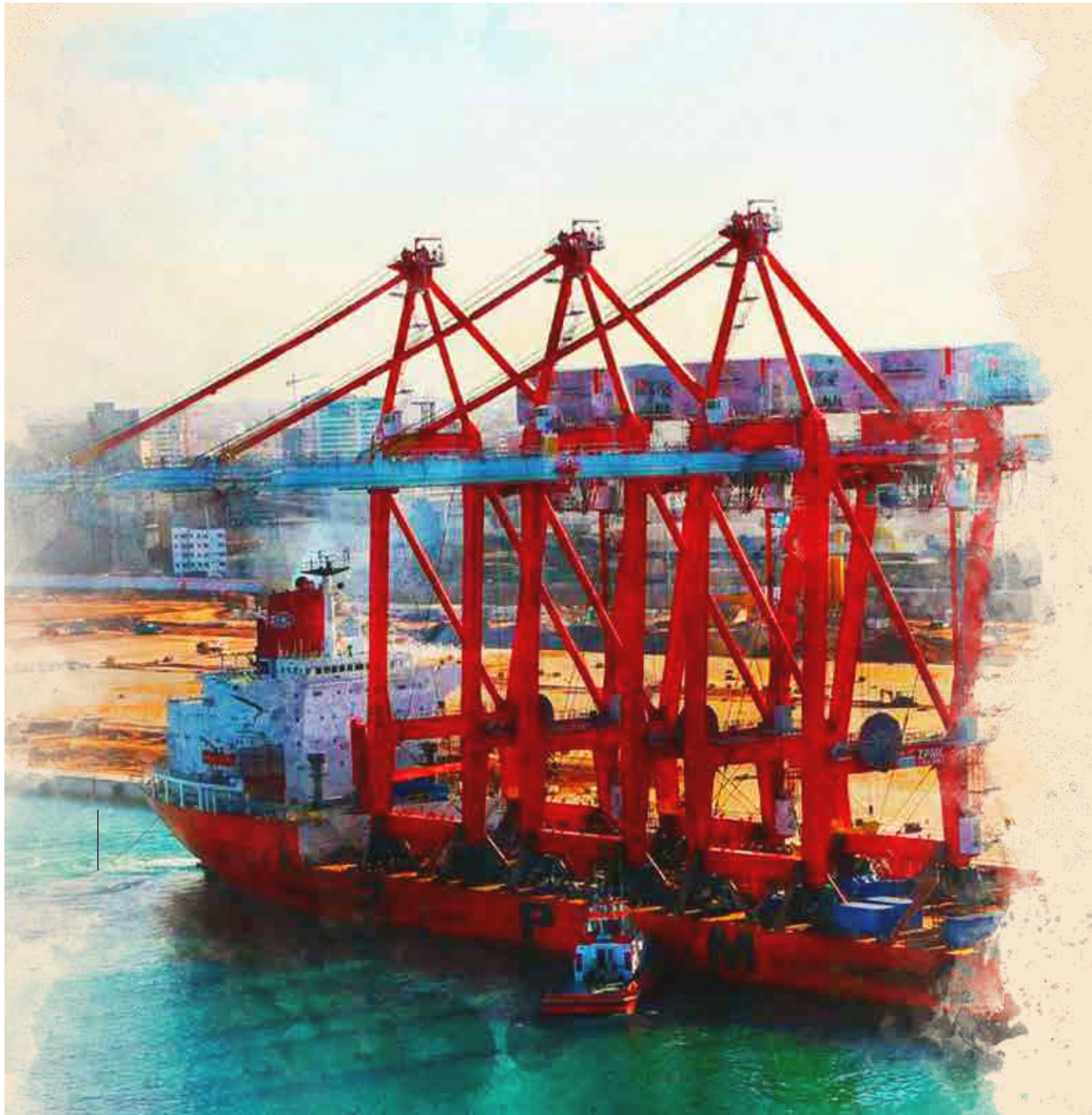


« الهيكل التنظيمي

أجهزة التدبير مديريات مركزية

مديريات إستغلال الموانئ





02

أبرز الأحداث

- « تنظيم مرسى المغرب
- « النشاط
- « البورصة والأداء
- « التواصل
- « شهادة الجودة

« النشاط »



الشحنات الاستثنائية

قامت عدة محطات تابعة لمجموعة مرسى المغرب سنة 2023 بتفريغ شحنات من الطرود الثقيلة والاستثنائية، والتي كانت جزءاً من تنفيذ مشاريع صناعية في المناطق التي تتواجد فيها الشركة. هذا وقد عملت مرسى المغرب على تنمية وتطوير خبرتها في التعامل مع الحمولات الاستثنائية وتوفير خدمات المناولة في المحطات ذات الصلة بذلك الرواج.

• محطة البضائع السائبة والمتنوعة في مجمع طنجة المتوسط : قامت المحطة بمناولة مكونات توربينات الرياح، بهدف إعادة استغلال مزرعة الكدية البيضاء للرياح في جهة تطوان.

- ميناء الجرف الأصفر : - تفريغ عدة شحنات من مكونات توربينات الرياح، موجهة لمشروع مزرعة الرياح "جبل لحديد" في الصويرة.
- مناولة أنابيب موجهة لمشروع بناء خط أنابيب من أجل نقل المياه المحلاة من الجرف الأصفر إلى خريكة.
- ميناء العيون : تفريغ شحنات مكونات توربينات الرياح موجهة لمشروع مزرعة الرياح في الداخلة.
- ميناء الناظور : تفريغ حمولات ممرات الركاب التلسكوبية موجهة للمحطة البحرية الجديدة في ميناء بني أنصار.



« تنظيم مرسى المغرب »



تعيين رئيس جديد لمجلس الإدارة الجماعية لمرسى المغرب

عين صاحب الجلالة الملك محمد السادس، نصره الله، يوم الجمعة 19 ماي 2023، السيد طارق العروسي رئيساً لمجلس الإدارة الجماعية لشركة استغلال الموانئ "مرسى المغرب"، بناءً على اقتراح من رئيس الحكومة وبمبادرة من وزير التجهيز والماء. يُذكر أن السيد العروسي كان عضواً في مجلس الإدارة الجماعية لمجموعة طنجة المتوسط سابقاً، حيث كان مسؤولاً عن قطب الخدمات والعلاقات الدولية والمسؤولية الاجتماعية للشركات.



تنظيم جديد

قامت مرسى المغرب بإعادة تنظيم إداراتها،

- الإدارة العامة : تنظم حول 4 أقطاب و 4 مهام متعلقة برئيس مجلس الإدارة الجماعية.

- تقسيم مديرية الاستغلال بميناء الدار البيضاء إلى مديرتين: الأولى تختص برواج الحاويات والسيارات و DEPC-TCR، بينما تختص الثانية برواج البضائع المتنوعة DEPC-TP.



تعيين عضو مستقل في مجلس الرقابة

تم تعيين السيد مصطفى الوافي كعضو مستقل في مجلس الرقابة خلال اجتماع الجمع العام العادي لمساهمي شركة استغلال الموانئ "مرسى المغرب"، الذي عُقد في 20 يونيو 2023.



« التواصل »



المعارض والتظاهرات

شاركت مجموعة مرسى المغرب سنة 2023 في مجموعة من المعارض والتظاهرات التي جمعت بين المهنيين والخبراء في مجالات الموانئ واللوجستيك والنقل.

تعتبر هذه اللقاءات المهنية على الصعيدين الوطني والإقليمي فرصاً سانحة للمجموعة لتعزيز سمعتها كرائد في قطاع الموانئ على الصعيد الوطني، ولتجديد طموحها في أن تتحول إلى فاعل مينائي مرجعي على المستوى الإقليمي.



مشاركة مرسى المغرب في المنتدى الدولي والمعرض الأفريقي للتنقل (FISAT) 2023

شاركت مرسى المغرب في الدورة السابعة من المنتدى الدولي والمعرض الأفريقي للتنقل (FISAT)، الذي عُقد في الفترة الممتدة من 29 نونبر إلى 1 دجنبر 2023 في أبيدجان، بحضور المغرب كضيف شرف.

وتميز هذا الحدث بتكوين منصة لتبادل الآراء جمعت بين العديد من الخبراء من الدول الأفريقية لمناقشة التحديات الراهنة التي تواجه القارة في مجال تطوير البنى التحتية والنقل واللوجستيك.

« البورصة والأداء »



انضمام SODEP-مرسى المغرب إلى مؤشر MSCI FM

انضمت مرسى المغرب إلى مؤشر MSCI FM منذ 31 ماي 2023، بعد أن تم اختيارها من قبل مزود المؤشرات MSCI ؛ وتعزز هذه الخطوة ظهور أكبر لمجموعة مرسى المغرب بين المستثمرين الأجانب.



مشاركة مجموعة مرسى المغرب في فعاليات أيام أسواق المال المغربية 2023

شاركت المجموعة في ماي 2023 في هذه التظاهرة التي عرفت حضور مستثمرين وفاعلين من لندن قدموا للقاء الوفد المغربي.



انضمت SODEP-مرسى المغرب منذ يناير 2023 إلى مجموعة 20 شركة المدرجة في مؤشر MASI.ESG

تم الاحتفاظ بمجموعة مرسى المغرب في قائمة المقاولات المكونة لمؤشر MASI.ESG لبورصة القيم بالدار البيضاء بعد عملية مراجعته التي شهدت تغييراً كبيراً في منهجية تقييم ESG الخاص بالشركات.





مشاركة مرسى المغرب في الاجتماعات الإقليمية الخاصة باللوجستيك

شاركت مرسى المغرب في الاجتماعات الإقليمية الخاصة باللوجستيك التي عُقدت في 26 ماي 2023 في أكادير، تحت شعار "اللوجستيك في خدمة قطاع الصناعة الغذائية الزراعية والمحلية". جمع هذا الحدث الجهات الفاعلة في القطاع لتبادل الآراء حول مجموعة من المواضيع، بما في ذلك الشروط اللازمة لجعل جهة سوس ماسة مركزاً لوجستياً لأفريقيا. وتمثلت مساهمة مرسى المغرب من خلال منصة أتاح لها تزويد الزوار بمعلومات حول أنشطتها ومستجداتها.



مشاركة مجموعة مرسى المغرب في مؤتمر القمة العالمي للاقتصاد الرقمي في أفريقيا 2023

حضرت مجموعة مرسى المغرب وشركتها التابعة طنجة أليانس، الدورة الثانية من معرض مؤتمر القمة العالمي للاقتصاد الرقمي في أفريقيا 2023، الذي نُظم في يومي 20 و21 شتنبر 2023 في طنجة بالتعاون مع مجموعة طنجة المتوسط.

شهدت هذه النسخة الأفريقية من المعرض سلسلة من المؤتمرات وجلسات التواصل، إضافة إلى معرض يُبرز منتجات وخدمات الشركات الرئيسية في مجال الموانئ. يهدف المعرض إلى جمع الفاعلين في صناعات الشحن البحري والموانئ من أفريقيا والعالم لعرض أحدث المعدات والحلول التكنولوجية لعمليات الموانئ. وقد شاركت 39 دولة في هذا الحدث، بما في ذلك 20 دولة أفريقية، و22 وكالة للموانئ، و50 فاعلاً في الموانئ والخدمات اللوجستية، بالإضافة إلى أكثر من 40 متحدثاً دولياً، الذين اجتمعوا لمناقشة القضايا ذات الصلة بلوجستيات الموانئ.

شاركت مجموعة مرسى المغرب في هذه التظاهرة من خلال منصة عرض. كما شاركت أيضاً في الموائد المستديرة حول "رقمنة الخدمات البحرية واللوجستية في أفريقيا" و "تطوير مجتمع أفريقي مزدهر في أفريقيا".



مشاركة مرسى المغرب في الاجتماعات السنوية للبنك الدولي وصندوق النقد الدولي

شاركت مرسى المغرب في الاجتماعات السنوية لمجالس المحافظين لمجموعة البنك الدولي وصندوق النقد الدولي، التي انعقدت في مراكش خلال الفترة الممتدة من 9 إلى 15 أكتوبر 2023. تعتبر هذه اللقاءات العالمية مناسبة تجمع بين قادة العالم والخبراء الماليين، وصناع القرار لمناقشة القضايا الاقتصادية الحيوية.



مشاركة مرسى المغرب في الدورة العاشرة لمعرض "لوجيسميد"

شاركت مرسى المغرب في المعرض الدولي للنقل والخدمات اللوجستية لأفريقيا والبحر الأبيض المتوسط، "لوجيسميد"، الذي أقيم في الدار البيضاء خلال الفترة الممتدة من 13 إلى 15 يونيو 2023، حول موضوع: "النقل متعدد القنوات، ثورة حقيقية في مجال لوجستيك التوزيع: التوجهات والتحديات". شهدت هذه الدورة، التي تزامنت مع الذكرى العاشرة للمعرض، حضور العديد من الفاعلين في قطاعات اللوجستيك والنقل وسلسلة التوريد، وكانت فرصة لتبادل الآراء والخبرات من خلال الاجتماعات والمؤتمرات.



« شهادة الجودة



مديريات الاستغلال بميناء الدار البيضاء - DEPC-TP و DEPC-TCR : تجديد شهادة نظام إدارة الجودة والبيئة والسلامة والصحة المهنية

حصلت - DEPC-TP و DEPC-TCR : مديريات الاستغلال بميناء - الدار البيضاء على شهادة نظام الإدارة المتكاملة للجودة والبيئة والسلامة والصحة المهنية وفقاً للمعايير الثلاثة ISO 9001 و ISO 14001 و ISO 45001.

وأسفرت عملية التدقيق، التي أجراها مكتب Tuv RHEINLAND في الفترة من 13 نوفمبر 2023 إلى 15 نوفمبر 2023، عن توصية بتجديد الشهادة، مع تسليط الضوء على الغياب التام لعدم المطابقة وإبراز العديد من نقاط القوة.

- وتميزت عملية التدقيق هذه بـ :
1. توطيد عملية تدقيق واحدة لتجديد الشهادة لكل مديرية من مديريات الاستغلال بميناء الدار البيضاء، مع فصل دقيق لنطاق كل منهما، بعد إعادة تنظيم مديريات الاستغلال بميناء الدار البيضاء. وقد ساهمت هذه المبادرة في الحفاظ على سجل شهادات السنوات السابقة.
 2. التدقيق خلال جلسة واحدة في عمليات الدعم المنفصلة مثل إدارة الجودة والبيئة والسلامة والصحة المهنية والمعلوماتية والقانونية والمشتريات والتسويق والاتصال والفواتير وغيرها، بحضور المسؤولين الجدد المعيّنين من قبل كل إدارة. وقد فتح هذا التوجه التعاوني فرصة كبيرة لتبادل المهارات، مما أدى إلى تعزيز التنسيق بين الهيئات.

تمكنت شركة محطة الحاويات 3 لميناء الدار البيضاء TC3 PC من اجتياز تدقيق التتبع الأول لنظام الإدارة المتكاملة للجودة والسلامة والبيئة وفقاً للمعايير الثلاث، والذي أُجري خلال 2 و 3 نونبر من قبل مكتب Veri-tas.

تشهد هذه النجاحات على التزام المجموعة المستمر بالحفاظ على معايير نظامها العالية لإدارة الجودة والسلامة والبيئة، مما يجعل علاماتها المميزة تعكس بدقة الواقع على أرض الميدان.



03

إنجازات
الرواج

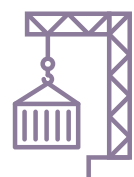
« الرواج بالأرقام »

الرواج الإجمالي

56,9 مليون طن، **+12,9%**

• رواج المواد السائبة والبضائع المتنوعة

29,5 مليون طن **+ 3,5%**



- رواج المواد السائبة

9,7 مليون طن **-6,7%**



- رواج المواد الصلبة والبضائع المتنوعة

19,9 مليون طن **+9,3%**



• رواج العربات



- رواج TIR

23 617 وحدة **-9,5%**



- رواج السيارات الجديدة

95 184 وحدة **-6,6%**



• رواج الحاويات

2 571 641 حاوية مكافئة لعشرين قدما **+24,6%**



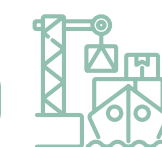
- رواج الحاويات (استيراد وتصدير)

1 088 055 حاوية مكافئة لعشرين قدما **+11%**



- رواج المسافنة

1 483 586 حاوية مكافئة لعشرين قدما **+37%**



الرواج حسب الأنشطة

رواج البضائع المتنوعة (4%). أما رواج T.I.R، فلم يمثل سوى 1% من حجم الرواج المعالج.

في مَتم سنة 2023 هيمن رواج الحاويات على الأروجة التي عالجتها مرسى المغرب حسب أنواع الأنشطة بحصة 47% يليه رواج المواد الصلبة (31%)، ورواج المواد السائلة (17%) ثم

2022	2023	(بآلاف الأطنان)
20 826	26 667	المواد السائلة
15 646	17 417	المواد الصلبة
10 351	9 654	الحاويات
2 542	2 457	البضائع المتنوعة
1 019	742	النقل الطرقي الدولي والسيارات
50 383	56 937	إجمالي الرواج

«الرواج المحقق برسم سنة 2023»

الرواج المينائي لمجموعة مرسى المغرب سنة 2023

وصل إجمالي الرواج الذي حققته مجموعة مرسى المغرب في مَتم سنة 2023، 56.9 مليون طن مقابل 50.4 مليون طن سنة 2022 بارتفاع قيمته 12.9%.

الرواج المحقق سنة 2023

2022	2023	(بآلاف الأطنان)
31 727	32 942	مرسى المغرب
12 145	16 930	طنجة أليانس
4 194	4 785	شركة محطة الحاويات 3 لميناء الدار البيضاء (TC3PC)
2 317	2 280	شركة أكادير للمناولة (SMA)
50 383	56 937	إجمالي الرواج



رواج المواد الصلبة

حجم رواج المواد الصلبة المعالج، متبوعا بالفحم وكوك النفط (15.5%) ثم الكينكر (12.8%) والسكر (9.6%) والجبس (8.5%) والكبريت (7.8%).

بلغ حجم رواج المواد الصلبة الذي عالجته مجموعة مرسى المغرب سنة 2023 ما مقداره **17.4 مليون طن** مقابل **15.6 مليون طن** السنة الماضية، **محققا نموا بقيمة 11.3%**. وهيمنت الحبوب وأعلاف الماشية (19.3%) على

تطور أهم الأروجة من المواد الصلبة

(بآلاف الأطنان)	الفحم وكوك النفط	الحبوب	علف الماشية	الكبريت	السكر	الكينكر	الجبس	الباريتين	خردة الحديد	فيلدسبار	الأسمدة	المجموع
2023	2 732	1 372	1 999	1 362	1 677	2 234	1 486	908	919	648	738	17 417
2022	2 905	1 247	1 591	1 832	1 569	1 492	917	1 050	657	538	465	15 646

وفي مقابل ذلك، سجل رواج الكبريت انخفاضا بفعل تراجع صادرات الأسمدة من طرف المجمع الشريف للفوسفات، وكذلك بالنسبة لرواج الفحم، خاصة في ميناء الناظور.

وتفسر الارتفاعات التي سجلتها أروجة الكينكر والجبس بعودة صادرات هذه المواد لنشاطها المعهود، وبشكل خاص نحو أسواق غرب أفريقيا. كما شهد رواج علف الماشية ارتفاعا بعد تطبيق الحكومة لخطة دعم الفلاحين. فيما شهدت واردات خردة الحديد ارتفاعا بعد بدء تشغيل مصنع جديد للصلب.

رواج الحاويات

وصل حجم رواج الحاويات الذي عالجته مجموعة مرسى المغرب إلى **2.571.641** حاوية مكافئة لعشرين قدما نهاية سنة 2023، مقابل **2.064.549** حاوية بالنسبة للسنة الفارطة، بارتفاع قيمته **24.6%**.

من جانبه، وصل رواج الحاويات على الصعيد الوطني (استيراد وتصدير) سنة 2023 ما مجموعه **1.088.055** حاوية مكافئة لعشرين قدما، **بزيادة 11%** عن عام 2022. وتُعزى هذه الزيادة بشكل رئيسي إلى ارتفاع الرواج في ميناء الدار البيضاء بنسبة 12.6% بعد تخفيف حدة التوترات في سلاسل التوريد وانخفاض

تطور رواج الحاويات

(حاوية مكافئة لعشرين قدم)

2022	2023	
1 156 691	1 553 174	طنجة أليانس
1 081 781	1 457 177	مسافنة
74 910	95 997	استيراد/تصدير
723 624	861 228	مجموع ميناء الدار البيضاء
462 869	537 700	شركة محطة الحاويات 3 لميناء الدار البيضاء (TC3PC)
260 755	323 528	مديرية الاستغلال بميناء الدار البيضاء
178 337	150 303	مجموع ميناء أكادير
97 303	81 137	مديرية الاستغلال بميناء أكادير
81 035	69 166	شركة أكادير للمناولة (SMA)
5 897	6 854	ميناء الناظور
2 064 549	2 571 641	المجموع

رواج السيارات الجديدة والنقل الطرقي الدولي

بلغ حجم رواج السيارات الجديدة الذي عالجته مجموعة مرسى المغرب 95 ألف وحدة، مقابل 102 ألف وحدة سنة 2022 مسجلا انخفاضا بنسبة 6.7% بعد ركود الواردات وانخفاض الصادرات إلى مصر من ميناء الدار البيضاء.

رواج السيارات الجديدة

(بآلاف الأطنان)

2022	2023	السيارات الجديدة
102	95	الدار البيضاء
102	95	إجمالي الرواج

رواج النقل الطرقي الدولي

(بآلاف الأطنان)

2022	2023	النقل الطرقي الدولي
26	24	الناظور
26	24	إجمالي الرواج

بلغ حجم رواج النقل الطرقي الدولي الذي عالجته مجموعة مرسى المغرب بميناء الناظور متم سنة 2023 ما مجموعه 24 ألف وحدة مقابل 26 ألف وحدة سنة 2022، محققا انخفاضا بنسبة 9.5%.

رواج البضائع المتنوعة

بلغ حجم رواج البضائع المتنوعة الذي عالجته مجموعة مرسى المغرب 2.5 مليون طن، محققا بذلك انخفاضا بنسبة 3.3% مقارنة بسنة 2022 وقد سجل انخفاضا على مستوى رواج مواد الصلب نتيجة انخفاض إستيراد الزبناء.

تطور أهم أروجة البضائع المتنوعة

المجموع	الحوامض والبواكر	منتجات الصيد	الأكياس والأكياس الكبيرة	الخشب ومشتقاته	منتجات الصلب	(بآلاف الأطنان)
2 457	128	443	290	340	868	2023
2 542	171	481	316	395	992	2022

رواج المواد السائلة

بلغ حجم رواج المواد السائلة الذي عالجته مرسى المغرب سنة 2023 ما مجموعه 9.7 مليون طن مقابل 10.4 مليون طن سنة 2022 بانخفاض قيمته 6.7% ومن جهته، وصل رواج المحروقات، الذي يشكل لوحده 88% من رواج المواد السائلة

رواج المواد السائلة

(بآلاف الأطنان)

المجموع	مواد أخرى	الزيوت	المحروقات	
9 654	546	541	8 566	2023
10 351	494	644	9 213	2022



رواج مجموعة مرسى المغرب حسب الموانئ

يتوزع الرواج الذي حققته مجموعة مرسى المغرب سنة 2023 حسب الموانئ على الشكل التالي :

2022	2023	(بآلاف الأطنان)
13 389	15 088	ميناء الدار البيضاء
9 195	10 303	مديرية استغلال ميناء الدار البيضاء
4 194	4 785	شركة محطة الحاويات 3 لميناء الدار البيضاء (TC3PC)
12 145	16 930	طنجة أليانس
5 773	6 468	الجرف الأصفر
5 667	6 050	ميناء أكادير
3 350	3 770	مديرية استغلال ميناء أكادير
2 317	2 280	شركة أكادير للمناولة (SMA)
5 502	4 809	المحمدية
2 758	2 941	أسفي
3 397	2 845	الناظور
628	623	الداخلية
731	603	العيون
395	580	ميناء طنجة المتوسط (محطة البضائع السائبة والبضائع المتنوعة)
50 383	56 937	إجمالي الرواج



04

الإنجازات
المالية

« الإنجازات المالية 2023 »

نطاق التوظيف

يخضع توظيف حسابات مرسى المغرب لقواعد وممارسات المحاسبة المعمول بها بالمغرب. وتتطابق مبادئ التوظيف ومناهجه المستعملة مع المنهجية التي يعتمدها المجلس الوطني للمحاسبة في إعداد الحسابات الموطدة في إعلانه رقم 5.

وطبقا لقواعد التطبيق العامة، فقد تم توظيف شركة طنجة أليانس وشركة محطة الحاويات 3 بميناء الدار البيضاء وشركة المناولة لأكاير وفق قاعدة الاندماج الشامل.

وفيما يلي تطور نطاق توظيف مجموعة مرسى المغرب :

الفروع	دجنبر 2023			دجنبر 2022		
	الرقابة %	الفائدة %	الأسلوب	الرقابة %	الفائدة %	الأسلوب
طنجة أليانس	50(*)	50(*)	شامل	50(*)	50(*)	شامل
tc3pc	100	100	شامل	100	100	شامل
SMA	51	51	شامل	51	51	شامل

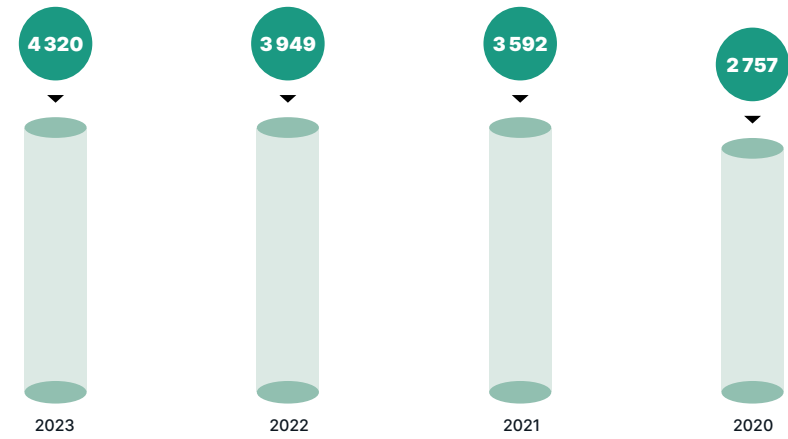
(*) 50% زائد سهم واحد

الإنجازات المالية لمجموعة مرسى المغرب

تطور رقم المعاملات

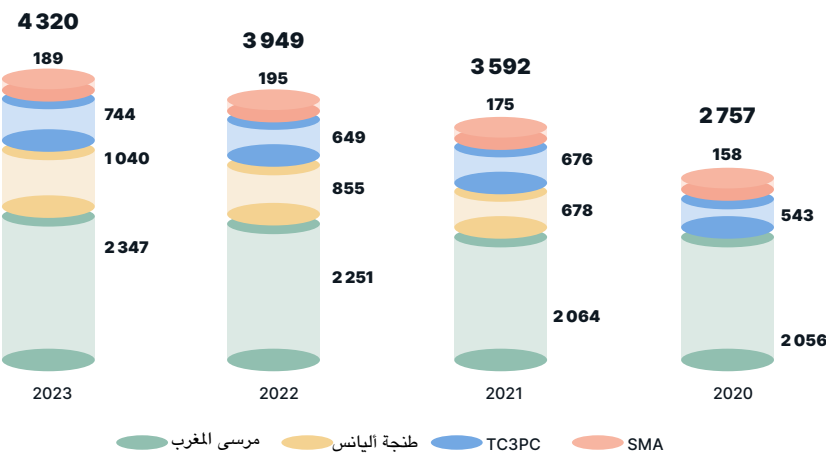
بلغ رقم المعاملات الموطد الذي حققته مجموعة مرسى المغرب سنة 2023 ما مجموعه 4320 مليون درهم مقابل 3949 مليون درهم سنة 2022 مسجلا ارتفاعا بنسبة 10%.

تطور رقم المعاملات 2023-2020 (بالمليون درهم)



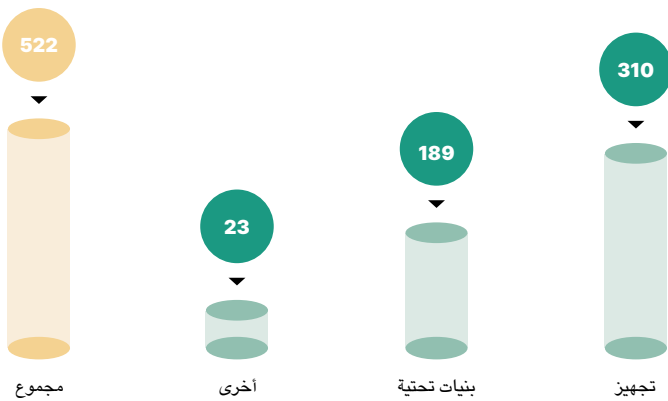
تطور رقم المعاملات حسب الشركات

رقم المعاملات حسب الشركات 2023-2020 (بالمليون درهم)



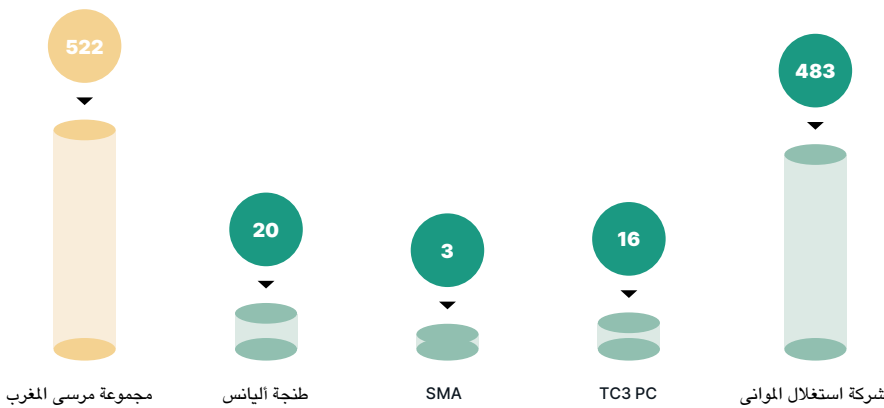
إنجازات ميزانية الاستثمار لسنة 2023

إنجازات ميزانية الاستثمار لسنة 2023 (بالمليون درهم)



فيما يخص الاستثمار، بلغت التزامات المجموعة برسم السنة المالية 2023 ما مجموعه 522 مليون درهم.

توزيع ميزانية الاستثمار حسب الشركات (بالمليون درهم)

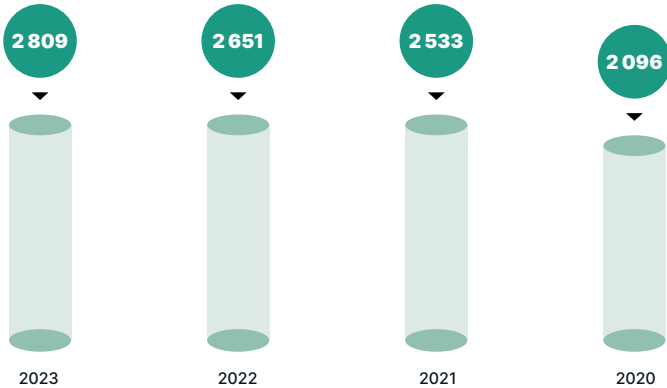


تطور تكاليف الاستغلال

بلغت تكاليف الاستغلال سنة 2023 ما مجموعه 2809 مليون درهم مقابل 2651 مليون درهم سنة 2022 محققة ارتفاعا بلغ 6%.

وكانت متغيرات تكاليف الاستغلال حسب كل مكون على الشكل التالي: المشتريات والتكاليف الخارجية (+9%) وتكاليف المستخدمين (+8%) ومخصصات الاستغلال (-2%).

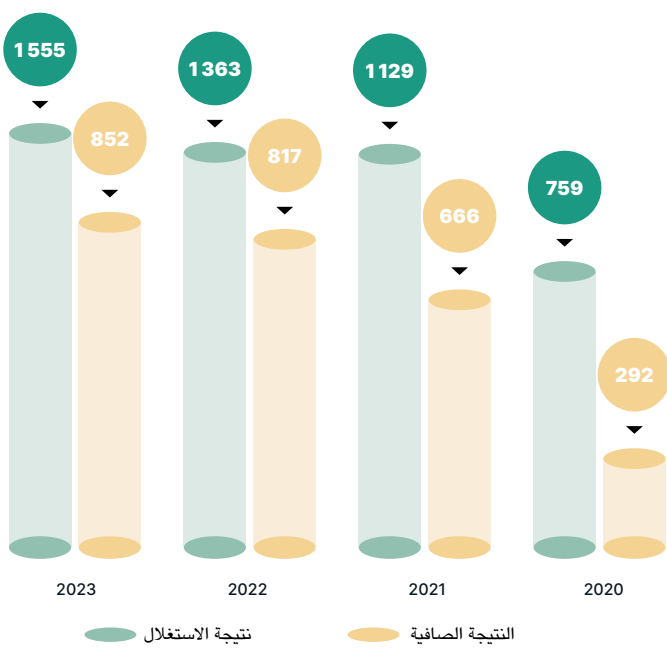
تطور تكاليف الاستغلال 2023-2020 (بالمليون درهم)



تطور الناتج

وصلت نتيجة الاستغلال الموطدة في عام 2023 إلى 1.555 مليون درهم مغربي مقارنة بـ 1.363 مليون درهم مغربي في عام 2022، بزيادة قدرها 14%. بلغت النتيجة الصافية التي حققتها المجموعة سنة 2023 مبلغ 852 مليون درهم، مقارنة مع 817 مليون درهم في عام 2022، بزيادة قدرها 4%.

تطور نتيجة الاستغلال والنتيجة الصافية 2023-2020 (بالمليون درهم)

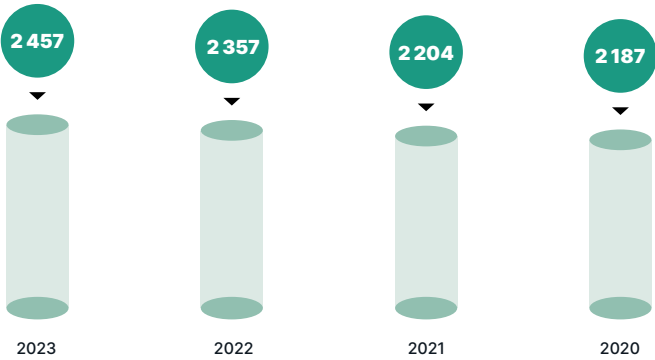


الإنجازات المالية لشركة مرسى المغرب

تطور رقم المعاملات

بلغ رقم معاملات مرسى المغرب متم سنة 2023 ما مجموعه 2457 مليون درهم مقابل 2357 مليون درهم سنة 2022 محققا ارتفاعا بقيمة 7%.

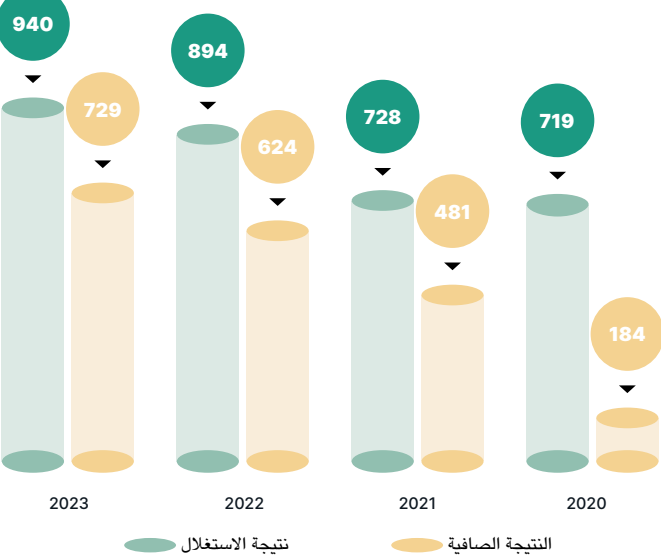
تطور رقم المعاملات 2023-2020 (بالمليون درهم)



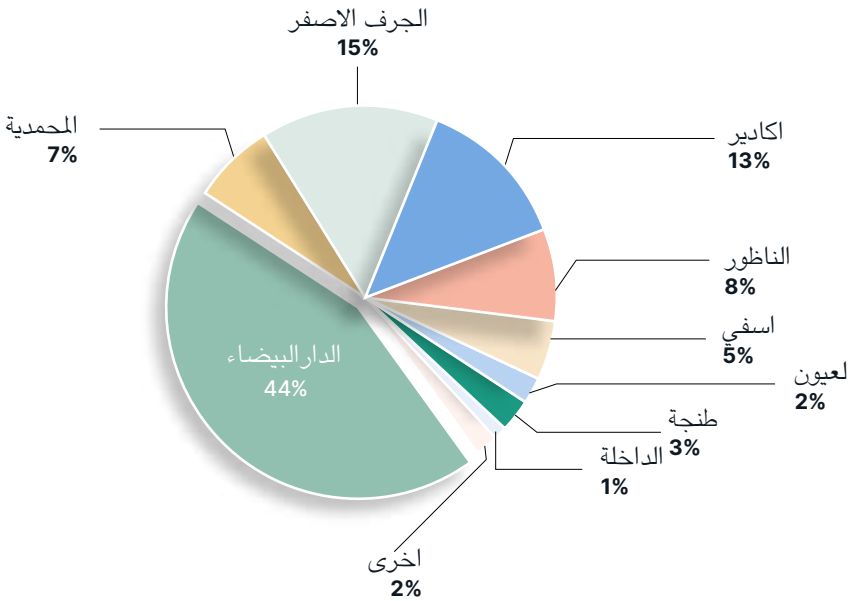
تطور النتائج

بلغت نتيجة الاستغلال سنة 2023 مبلغ 940 مليون درهم مقابل 894 مليون درهم خلال سنة 2022 أي بارتفاع قيمته 5%. أما النتيجة الصافية التي حققتها المجموعة سنة 2023 فقد استقرت في 729 مليون درهم مقابل 624 مليون درهم سنة 2022 ما يعني ارتفاعا بنسبة 17%.

تطور نتيجة الاستغلال والنتيجة الصافية 2023-2020 (بالمليون درهم)



توزيع رقم معاملات مرسى المغرب سنة 2023 حسب كل ميناء



إنجازات ميزانية الاستثمار خلال سنة 2023

بلغت ميزانية الاستثمار التي التزمت بها شركة مرسى المغرب 483 مليون درهم.

الاستثمارات المنجزة سنة 2023 (بالمليون درهم)



تطور تكاليف الاستغلال

بلغت تكاليف الاستغلال سنة 2023 مبلغ 1554 مليون درهم مقابل 1527 مليون درهم سنة 2022.

وكانت متغيرات تكاليف الاستغلال حسب كل مكون على الشكل التالي:
المشتريات (-1%)؛ التكاليف الخارجية (+7%)؛ تكاليف المستخدمين (+6%) ومخصصات الاستغلال (-9%).



05

البيانات
المالية

1. النتيجة الموطدة

الأصول	31/12/2023	31/12/2022
مستعقرات غير مادية	1 056 798	1 087 106
مستعقرات مادية	3 088 412	3 241 456
مستعقرات مالية	64 251	69 527
ضريبة مؤجلة - أصول	608 863	559 034
أصول مستعقرة	4 818 323	4 957 124
المخزونات	129 157	115 920
زبناء وحسابات مرتبطة	599 157	597 055
ديون أخرى وحسابات التسوية	336 613	366 127
سندات وقيم التوظيف	1 743 918	1 119 134
أصول متداولة	2 808 845	2 198 236
النقد المتوفر	263 611	904 492
مجموع الأصول	7 890 780	8 059 852

الخصوم	31/12/2023	31/12/2022
رأس المال	733 956	733 956
احتياطات موطدة	926 938	697 310
النتيجة الصافية للسنة المالية حصة المجموعة	852 234	816 793
فوائد الأقلية	470 146	437 401
رؤوس أموال ذاتية للمجموع الموطد	2 983 274	2 685 460
مؤن مستدامة للمخاطر والتكاليف	1 838 633	1 791 759
ديون التمويل	2 031 912	2 365 774
خصوم طويلة الأمد	3 870 544	4 157 533
ممنون وحسابات مرتبطة	385 806	606 792
ديون أخرى وحسابات التسوية	651 156	610 067
الخصوم المتداولة	1 036 962	1 216 859
الخزينة - خصوم	-	-
إجمالي الخصوم	7 890 780	8 059 852

« النتائج المالية الموطدة
مجموعة مرسى المغرب

2. حساب العائدات والتكاليف الموطد

بالمليون درهم

31/12/2022	31/12/2023	
4 014 248	4 363 737	عائدات الاستغلال
3 949 069	4 320 173	رقم المعاملات
65 179	43 564	إستردادات الاستغلال
2 650 832	2 809 080	تكاليف الاستغلال
1 292 285	1 403 060	المشتريات والتكاليف الخارجية الأخرى
20 277	20 376	ضرائب ورسوم
752 442	812 258	تكاليف المستخدمين
	100	تكاليف استغلال أخرى
585 828	573 287	مخصصات الاستغلال
1 363 416	1 554 657	نتيجة الاستغلال
-62 791	-37 170	النتيجة المالية
-52 821	-189 972	نتيجة غير جارية
1 247 804	1 327 515	نتيجة قبل الضريبة
326 707	372 356	ضرائب على الشركات
-23 186	-49 829	ضرائب مؤجلة
944 282	1 004 988	النتيجة الصافية للمقاولات المدمجة
944 282	1 004 988	النتيجة الموطدة
127 489	152 754	حصة الأقليات
816 793	852 234	النتيجة الصافية لحصة المجموعة
11,13	11,61	النتيجة حسب الأسهم بالدرهم

3. التحويلات المالية

بالمليون درهم

31/12/2022	31/12/2023	
944 282	1 004 988	النتيجة الصافية للشركات المدمجة
		إزالة التكاليف والمنتجات بدون آثار على الخزينة
525 158	506 176	- مخصصات الاستغلال الصافية للاستردادات
- 23 186	- 49 829	- تغيير الضرائب المؤجلة
- 1 019	- 1 237	- إلغاء نتائج مبيعات المستعقرات
1 106	863	- منتوجات أخرى بدون آثار على الخزينة
55 039	- 129 360	تغير متطلبات رأس المال العامل المرتبط بالنشاط
1 501 381	1 331 600	التدفقات الصافية للخزينة الناتجة عن النشاط
- 287 808	- 276 848	إقتناء المستعقرات
2 608	1 273	تفويطات المستعقرات
- 2 250	5 276	تغير القروض والتسبيقات المتفق عليها
- 287 450	- 270 298	التدفقات الصافية للخزينة المرتبطة بعمليات الاستثمار
- 528 448	- 587 165	ربحيات مدفوعة لمساهمي الشركة الأم
- 36 363	- 120 009	ربحيات مدفوعة لمساهمي الأقلية
4 484		زيادة رأس المال
- 275 913	- 333 862	سداد القروض
31 876	- 36 362	التغيير في الحسابات الجارية للشركاء
- 804 364	- 1 077 399	التدفقات الصافية للخزينة المرتبطة بعمليات التمويل
409 567	- 16 097	تغير الخزينة الصافية
1 614 059	2 023 626	الخزينة الصافية عند الافتتاح (بما فيها التوظيفات)
2 023 626	2 007 529	الخزينة الصافية عند الإقفال (بما فيها التوظيفات)

بند 1 : مبادئ محاسباتية وطرق التقييم

(1) إعداد البيانات المالية الموطدة للسنة المالية

تم توطيد شركات مجموعة مرسى المغرب على أساس الحسابات السنوية التي تم حصرها في 31 دجنبر 2023 وقد قام مجلس الإدارة بحصر البيانات المالية والبنود المرتبطة بها بتاريخ 06 مارس 2024.

(2) الامتثال للمعايير المحاسبية

إن مبادئ وطرق التوطيد التي تستعملها مجموعة مرسى المغرب تتطابق مع المنهجية التي يتبعها المجلس الوطني للمحاسبة بخصوص حصر الحسابات الموطدة في إعلانه رقم 5.

ويتم توطيد الشركات التي تمارس فيها المجموعة رقابة حصرية بشكل مباشر أو غير مباشر بواسطة الإدماج الشامل. وتعتبر الرقابة الحصرية هي السلطة المباشرة أو غير المباشرة لتوجيه السياسات المالية والعملياتية بمقاوله ما بهدف الاستفادة من أنشطتها.

(3) عملة عرض البيانات المالية الموطدة

إن عملة تقديم الحسابات الموطدة هي الدرهم المغربي.

(4) ربحية السهم الواحد

يتم احتساب ربحية السهم الواحد بقسمة صافي الربح العائد لمالكي حقوق المساهمين في الشركة الأم على عدد الأسهم القائمة خلال السنة.

بند 2 : نطاق التوطيد

تم توطيد شركة طنجة أليانس وشركة محطة الحاويات 3 بميناء الدار البيضاء (TC3PC) وشركة أكادير للمناولة وفق قاعدة الاندماج الشامل.

المال			المال			المال
الفائدة%	الرقابة%	المال	الفائدة%	الرقابة%	المال	
50(*)	50(*)	شاملة	50(*)	50(*)	شاملة	مرسى المغرب
100	100	شاملة	100	100	شاملة	tc3pc
51	51	شاملة	51	51	شاملة	شركة أكادير للمناولة

50% زائد حصة واحدة ()

تلغى الديون والمديونيات والعائدات والتكاليف المتبادلة بشكل كلي بالنسبة للمقاولات المندمجة بشكل شامل.

4. جدول تغير رؤوس الأموال الذاتية

رؤوس الأموال الذاتية في 01/01/2022	رأس المال	علاوات الإصدار	الاحتياطيات الموطدة	النتيجة الموطدة حصة المجموعة	فوائد الأقلية	مجموع
733 956	-	559 395	666 363	341 791	2 301 505	
زيادة رأس المال				4 484	4 484	
تخصيص النتيجة			666 363	-666 363	-	
الربحيات			-528 448	-36 363	-564 811	
النتيجة الصافية للسنة المالية			816 793	127 489	944 282	
رؤوس الأموال الذاتية في 31/12/2022	733 956	-	697 310	816 793	437 401	2 685 460
رأس المال	علاوات الإصدار	الاحتياطيات الموطدة	النتيجة الموطدة حصة المجموعة	فوائد الأقلية	مجموع	
733.956	-	697 310	816 793	437 401	2 685 460	الرساميل في 01/01/2022
زيادة رأس المال						
تخصيص الأرباح			816 793	-816 793		
الربحيات			-587 165	-120 009	-707 174	
صافي الدخل السنة المالية			852 234	152 754	1 004 988	
الرساميل في 31/12/2023	733.956	0	926 938	852 234	470 146	2 983 274

بند 5 : أصول مالية

بالآلف درهم	31/12/2023	31/12/2022
قروض مستعقرة	59 089	65 094
ديون مالية أخرى	4 561	3 833
سندات مساهمة غير موطدة	600	600
مستعقرات مالية	64 251	69 527

- بتاريخ 31 دجنبر 2023، همت المستعقرات المالية الأخرى خصوصا:
- وصلت القروض المستعقرة بتاريخ 31 دجنبر 2023 إلى 59.089 ألف درهم، والمتكونة أساسا من القروض الممنوحة للمستخدمين
 - بلغت حصة الديون المالية الأخرى ما مجموعه 4.561 ألف درهم بتاريخ 31 دجنبر 2023 متضمنة على الخصوص ودائع وضمانات

المساهمات	المساهمات	31/12/2023	31/12/2022
مانوجورف MANUJORF	25%	300	300
شركة بورت نت PORTNET	5.3%	600	600
شركة نهام SCI NIHAM	25%	5 815	5 815
مجموع القيمة الإجمالية		6 715	6 715
احتياط سندات NIHAM		-5 815	-5 815
احتياط سندات MANUJORF		-300	-300
مجموع القيم الصافية		600	600

بند 6 : تغير الضرائب المؤجلة

ارتفعت الضريبة المؤجلة ب 49.829 ألف درهم مقارنة بسنة 2022. ويعزى هذا الارتفاع أساسا إلى إعادة تئمين الضريبة على الشركات وفق المقتضيات الجديدة لقانون المالية.

بالآلف درهم	31/12/2022	محتسبة في النتيجة	31/12/2023
معدومة القيمة	23 205	25 675	48 880
استهلاك استثنائي	-45 717	4 507	-41 210
عجز ضريبي قابل للتأجيل	1 281	1 965	3 246
فوارق مؤقتة	564 901	15 369	580 269
إعادة تقييم الهوية	16 724	1 956	18 679
أخرى	-1 359	357	-1 002
ضرائب مؤجلة	559 034	49 829	608 863

بند 3 : مستعقرات غير مادية

تمثل المستعقرات غير المادية بالحصيلة بسعر اقتنائها أو إنتاجها ناقص الاستهلاكات والتي يتم حسابها وفق المنهجية الخطية والتسعيرات الضريبية الجاري بها العمل بحسب المدة التقديرية للأصول المعنية.

بالآلف درهم	31/12/2023	31/12/2022
براءات وعلامات وحقوق وقيم مماثلة		
TC3PC	997 116	1 045 946
مستعقرات غير مادية أخرى		
مرسى المغرب	46 342	24 382
TC3PC	207	36
شركة أكادير للمناولة	96	96
طنجة أليانس	13 036	16 646
صافي الأصول اللامادية	1 056 798	1 087 106

بند 4 : مستعقرات مادية

تمثل المستعقرات غير المادية بالحصيلة بسعر اقتنائها أو إنتاجها ناقص الاستهلاكات والتي يتم حسابها وفق المنهجية الخطية والتسعيرات الضريبية الجاري بها العمل بحسب المدة التقديرية للأصول المعنية.

بالآلف درهم	31/12/2023	31/12/2022
الأراضي		
مرسى المغرب	78 570	78 587
بنايات		
مرسى المغرب	387 732	386 748
شركة محطة الحاويات 3 في ميناء الدار البيضاء	179 362	188 040
شركة المناولة لأكادير	6 797	6 185
طنجة أليانس	444 162	457 102
منشآت تقنية ومواد ومعدات		
مرسى المغرب	494 306	543 116
شركة محطة الحاويات 3 في ميناء الدار البيضاء	247 403	294 823
شركة المناولة لأكادير	113 937	130 310
طنجة أليانس	963 719	1 049 456
معدات النقل		
مرسى المغرب	161	176
شركة محطة الحاويات 3 في ميناء الدار البيضاء	-	-
أثاث ولوازم مكتبية وإعدادات مختلفة		
مرسى المغرب	33 260	28 868
شركة محطة الحاويات 3 في ميناء الدار البيضاء	3 676	979
شركة المناولة لأكادير	4 121	3 174
طنجة أليانس	11 495	10 342
مستعقرات مادية أخرى		
مرسى المغرب	1 033	1 059
مستعقرات مادية جارية	118 677	62 492
مجموع المستعقرات المادية الصافية	3 088 412	3 241 456

بند 10 : الخزينة ومعادلاتها

سجلت الخزينة ومعادلاتها ارتفاعا بـ 16 مليون درهم على الشكل التالي :

الخزينة	31/12/2023	31/12/2022
معادلات الخزينة	263 611	904 492
مجموع الخزينة ومعادلاتها	1 743 918	1 119 134
مخزونات	2 007 529	2 023 626

فيما يلي تدفقات الخزينة الموطدة لمجموعة مرسى المغرب لعام 2023 :

صافي تدفقات الخزينة الناتجة عن أنشطة الاستغلال (1)	Déc-23	Déc-22	Variation
تدفقات صافية للخزينة مرصودة لأنشطة الاستثمار (2)	624 426	936 567	- 312 141
تدفقات صافية للخزينة مرتبطة بأنشطة التمويل (3)	- 270 298	- 287 450	17 151
مجموع تدفقات الخزينة (1) + (2) + (3)	- 370 225	- 239 550	- 130 675
الخزينة ومعادلاتها بداية الفترة	- 16 097	409 567	- 425 665
الخزينة ومعادلاتها نهاية الفترة	2 023 626	1 614 059	409 567
تغير الخزينة	2 007 529	2 023 626	- 16 097
مخزونات	- 16 097	409 567	- 425 665

بند 11 : مخصصات

تتوزع مخصصات الخصوم والمصاريف على النحو التالي :

بالألف درهم	2023	2022
مخصصات الامتيازات الاجتماعية	184 059	184 059
مخصصات المخاطر	175 270	179 174
مخصصات الإصلاحات الكبرى	1 479 303	1 428 527
المجموع	1 838 633	1 791 759

بند 7 : المخزونات

تقدر المخزونات بسعر الشراء والذي يشتمل على سعر الشراء والمصاريف الثانوية له. وفي نهاية السنة المالية، يتم تجميع المخزونات وفق منهجية السعر المتوسط المرجح. وقد تكونت المخزونات بتاريخ 31 دجنبر 2023 بشكل أساسي من :

بالألف درهم	31/12/2023	31/12/2022
محروقات	5 799	7 880
قطع الغيار	90 124	73 407
منتجات جارية	19 804	19 804
أخرى	13 431	14 829
مخزونات	129 157	115 920

أما المنتجات الأخرى الكائنة بالمخزونات فهي تتشكل بشكل رئيسي من لوازم المكتب وملابس العمل.

بند 8 : ديون الاستغلال

في متم شهر دجنبر 2023 وصل مبلغ ديون مجموعة مرسى المغرب، خارج الديون الداخلية للمجموعة، إلى 599.157 ألف درهم، مقابل 597.055 ألف درهم نهاية دجنبر 2022. وتتوزع الديون على الشكل التالي :

بالألف درهم	31/12/2023	31/12/2022
مرسى المغرب	316 163	355 139
شركة محطة الحاويات 3 في ميناء الدار البيضاء	80 929	69 147
شركة المناولة لأكادير	35 552	58 933
طنجة أليانس	166 513	113 835
زبناء وحسابات مرتبطة	599 157	597 055

بالنسبة لكافة الديون التي تتجاوز سنة واحدة، فيتم إرساؤها بشكل كامل لمجموعة مرسى المغرب.

بند 9 : ديون أخرى

يتوزع تفصيل الديون الأخرى على النحو التالي :

بالألف درهم	31/12/2023	31/12/2022
موردون مدينون، تسبيقات ودفعات	6 839	12 431
مستخدمون	890	911
الدولة	282 515	323 610
مدينون آخرون	18 183	15 137
حسابات تسوية الأصول	28 186	14 038
المجموع	336 613	366 127

بند 14 : رقم المعاملات

حقق رقم المعاملات الموطدة نهاية دجنبر 2023 ارتفاعا قيمته 9% مقارنة بسنة 2022 ليستقر في 4320 مليون درهم. وفيما يلي جدول التوزيع حسب كل شركة :

Variation R2023 / R2022		حقيقي 2022	حقيقي 2023	بالآلف درهم
النسبة المئوية	القيمة			
4%	96	2 251	2 347	مرسى المغرب
15%	95	649	744	شركة محطة الحاويات 3 في ميناء الدار البيضاء
-3%	-5	194	189	شركة أكادير للمناولة
22%	185	855	1 040	طنجة أليانس
6%	6	109	115	منها المبيعات الداخلية للمجموعة
9%	371	3 949	4 320	مجموعة مرسى المغرب

بند 15 : مشتريات مستهلكة وتكاليف خارجية

سجلت المشتريات المستهلكة والتكاليف الخارجية الأخرى انخفاضا بقيمة 1% لتبلغ 1 مليون درهم مقارنة بسنة 2022 ويفسر هذا التغير بالأساس بـ :
ارتفاع الرواج المعالج سنة 2023 بنسبة 13% ليصل إلى 6.5 مليون طن

بالآلف درهم		31/12/2022	31/12/2023
مشتريات مستهلكة من المواد واللوازم			
مرسى المغرب	250 144	239 889	
شركة محطة الحاويات 3 في ميناء الدار البيضاء	140 421	149 548	
شركة أكادير للمناولة	25 823	29 976	
طنجة أليانس	116 996	140 342	
نفقات خارجية أخرى			
مرسى المغرب	323 054	352 845	
شركة محطة الحاويات 3 في ميناء الدار البيضاء	168 198	171 364	
شركة أكادير للمناولة	82 809	84 384	
طنجة أليانس	294 233	349 538	
بما فيها التكاليف الداخلية للمجموعة	-109 393	-114 826	
مشتريات وتكاليف خارجية أخرى	1 292 285	1 403 060	

بند 12 : المخزونات

بالآلف درهم	2023	2022
اقتراضات سندية	770 000	980 000
تمويل المشروع	1 261 912	1 385 774
اقتراضات وديون مالية	2 031 912	2 365 774
خزينة	263 611	904 492
مكافئات الخزينة	1 743 918	1 119 134
المديونية الصافية	24 383	342 148

بند 13 : ديون الاستغلال

مموّنون وحسابات مرتبطة	2023	2022
حسابات التسوية	385 806	606 792
ديون أخرى	3 719	7 944
المجموع	647 437	602 123
المديونية	1 036 962	1 216 859

في نهاية شهر دجنبر 2023 بلغت ديون مرسى المغرب 1037 مليون درهم، مقابل 1217 مليون درهم تم تسجيلها شهر دجنبر 2022 أي بانخفاض بنسبة 15%.
وتتوزع ديون المموّنين على الشكل التالي :

بالآلف درهم	31/12/2023	31/12/2022
مرسى المغرب	198 550	215 522
شركة محطة الحاويات 3 في ميناء الدار البيضاء	54 454	52 729
شركة أكادير للمناولة	45 665	47 210
طنجة أليانس	87 137	291 331
الذمم التجارية المدينة والحسابات المدينة ذات الصلة	385 806	606 792

وجاء تفصيل ديون الاستغلال الأخرى على النحو التالي :

بالآلف درهم	31/12/2023	31/12/2022
زبناء مدينون، تسبيقات ودفعات	82 743	32 320
مستخدمون	87 624	55 563
منظمات اجتماعية	43 810	24 675
الدولة	235 878	249 704
حسابات الشركاء	3	36 366
مدينون آخرون	194 863	183 901
حسابات تسوية الخصوم	3 719	7 944
مؤن أخرى للمخاطر والتكاليف	2 515	19 594
المجموع	651 156	610 067

بند 19 : النتيجة المالية

بالآلف درهم	2023	2022
تكاليف الفوائد الصافية	-28 502	-69 609
أرباح الصرف	-8 658	6 855
أخرى	-11	-37
المجموع	-37 170	-62 791

وصلت النتيجة الصافية الموطدة إلى 37- مليون درهم مقابل 63- مليون درهم سنة 2022.

بند 20 : فوائد الأقلية

تعكس فوائد الأقلية حقوق المساهمين الآخرين غير مرسى المغرب المتعلقة بنتائج شركات أكادير للمناولة وطنجة أليانس.

بالآلف درهم	2023	2022
فوائد الأقلية	152 754	127 489

بند 21 : النتائج حسب الأسهم

انتقلت النتيجة حسب الأسهم من 11.13 درهم بتاريخ 31 دجنبر 2022 إلى 11.61 درهم متم سنة 2023.

بالآلف درهم	2023	2022
النتيجة الصافية، حصة المجموعة	852 234	816 793
عدد الأسهم (بالملايين)	73 396	73 396
النتيجة عن كل سهم (بالمليون درهم)	11,61	11,13

بند 16 : تكاليف المستخدمين

بالآلف درهم	31/12/2023	31/12/2022
مرسى المغرب	681 548	644 515
شركة محطة الحاويات 3 في ميناء الدار البيضاء	39 973	33 168
شركة أكادير للمناولة	32 795	33 352
طنجة أليانس	57 942	41 407
عدد الموظفين	2 323	2 415
تكاليف المستخدمين	812 258	752 442

انتقلت تكاليف المستخدمين من 752 مليون درهم إلى 812 مليون درهم مسجلة إرتفاعا ب 60 مليون درهم، بسبب انخفاض عدد المستخدمين.

بند 17 : الضرائب

بالآلف درهم	2023	2022
ضرائب على الشركات	372 356	326 707
ضرائب مؤجلة	- 49 829	- 23 186
المجموع	322 527	303 521

ارتفع الحجم الإجمالي للضرائب بنسبة 6% ما بين 2022 و 2023 وذلك بفضل تحسن أداء المجموعة.

بند 18 : مخصصات صافية لدى الاستهلاكات وانخفاضات القيمة والمؤن

يوضح الجدول أسفله تطور هذا البند بالنسبة للسنوات المالية المنتهية في 31 دجنبر 2023 :

بالآلف درهم	2023	2022
مخصصات صافية لاستهلاكات	484 635	481 384
مخصصات صافية للمؤن ولتدني القيمة	88 652	104 443
المجموع	573 287	585 828

استقرت المخصصات الصافية للاستهلاكات وتدني القيمة والمؤن في 573 مليون درهم متم دجنبر 2023 مقابل 585 مليون درهم نهاية دجنبر 2022. ويعزى هذا التغير إلى دخول تجهيزات جديدة حيز الخدمة.



7, Boulevard Driss Slaoui
20160 Casablanca
Maroc



76, Bd Abdelmoumen
Résidence Koutoubia, 7ème étage
Casablanca -Maroc

Aux Actionnaires de la société

Société D'Exploitation des Ports (SODEP S.A)

175, Bd Mohamed Zerkouni - 20100

Casablanca

Rapport des commissaires aux comptes sur les états de synthèse consolidés du Groupe SODEP Exercice du 1^{er} janvier au 31 décembre 2023

Opinion

Nous avons effectué l'audit des états de synthèse consolidés de la SOCIETE D'EXPLOITATION DES PORTS (SODEP) et de ses filiales (Groupe SODEP), qui comprennent le bilan consolidé au 31 décembre 2023, ainsi que le compte de produits et charges consolidé, le tableau consolidé des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que l'état des informations complémentaires (ETIC), y compris un résumé des principales méthodes comptables. Ces états de synthèse consolidés font ressortir un montant de capitaux propres consolidés de KMAD 2.983.274 dont un bénéfice net consolidé de KMAD 1.004.988.

Nous certifions que les états de synthèse consolidés cités au premier paragraphe ci-dessus, sont réguliers et sincères et donnent dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du patrimoine et de la situation financière du Groupe SODEP au 31 décembre 2023, ainsi que du résultat de l'ensemble consolidé pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les Normes de la Profession au Maroc. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse consolidés » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états de synthèse au Maroc et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Autre point

Sans remettre en cause notre opinion, nous vous informons que dans le cadre de la convention de concession, les biens du domaine public mis dans la concession par le concédant ne sont pas inclus dans les comptes de la société SODEP S.A clos au 31 décembre 2023. L'intégration de ces biens aurait donné une meilleure traduction comptable des clauses de la concession sans toutefois impacter le résultat et la situation financière de la société à cette date.

« التقرير العام
لمراجعي الحسابات
حول القوائم المالية الموطدة

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d’information financière du groupe.

Responsabilités de l’auditeur à l’égard de l’audit des états de synthèse consolidés

Nos objectifs sont d’obtenir l’assurance raisonnable que les états de synthèse consolidés pris dans leur ensemble sont exempts d’anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d’erreurs et de délivrer un rapport de l’auditeur contenant notre opinion. L’assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d’assurance, qui ne garantit toutefois pas qu’un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d’erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu’il est raisonnable de s’attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états de synthèse consolidés prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d’un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d’esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les états consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d’erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d’audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d’une anomalie significative résultant d’une fraude est plus élevé que celui d’une anomalie significative résultant d’une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l’audit afin de concevoir des procédures d’audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d’exprimer une opinion sur l’efficacité du contrôle interne du groupe ;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l’utilisation par la direction du principe comptable de continuité d’exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l’existence ou non d’une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité du groupe à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l’existence d’une incertitude significative, nous sommes tenus d’attirer l’attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états de synthèse au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d’exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s’appuient sur les éléments probants obtenus jusqu’à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener le groupe à cesser son exploitation ;

Question clé de l’audit

Les questions clés de l’audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l’audit des états de synthèse consolidés de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états de synthèse consolidés pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n’exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Question clé identifiée	Notre réponse
Identification et évaluation du risque sur les provisions pour risques et charges Au 31 décembre 2023, les provisions pour grosses réparations de la société SODEP S.A sont enregistrées au bilan pour une valeur de KMAD 1.408.608, soit 18% du montant total du passif. La société calcule la provision pour grosses réparations sur l’ensemble des biens de retour entrant dans le périmètre de la concession à travers l’estimation de la dépréciation individuelle de chaque bien en détaillant la dépréciation subie par chacune de ces composantes et en considérant pour chacune d’elles, son âge et sa durée de vie économique. Cette méthode est basée sur une étude externe portant sur l’inventaire physique de l’ensemble des biens de retour et l’évaluation financière de ces biens. Dans ce contexte, nous avons considéré que l’appréciation de la provision pour grosses réparations constituait un point clé de l’audit, en raison du poids de ces passifs dans le bilan.	Notre approche d’audit a consisté notamment à : Examiner le programme des grosses réparations permettant: L’identification des infrastructures et superstructures faisant l’objet des grosses réparations ; La fixation des fréquences des réparations ; Le budget réservé aux opérations de grosse réparation. Contrôler les hypothèses de renouvellement et les indicateurs d’actualisation utilisés dans le calcul des provisions ; Revoir à posteriori les provisions pour grosses réparations ; Procéder à une revue analytique des provisions et leurs variations ; Appréciation des mouvements de provisions par un rapprochement avec les pièces justificatives.

Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance à l’égard des états de synthèse consolidés

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états de synthèse consolidés, conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc, ainsi que du contrôle interne qu’elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d’états de synthèse consolidés exempts d’anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d’erreurs.

Lors de la préparation des états de synthèse consolidés, c’est à la direction qu’il incombe d’évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions se rapportant à la continuité de l’exploitation et d’appliquer le principe comptable de continuité d’exploitation, sauf si la direction a l’intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s’offre à elle.

- nous évaluons la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des états de synthèse consolidés, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les états de synthèse consolidés représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle.
- Nous obtenons des éléments probants suffisants et appropriés concernant les informations financières des entités et activités du groupe pour exprimer une opinion sur les états de synthèse consolidés. Nous sommes responsables de la direction, de la supervision et de la réalisation de l'audit du groupe. Nous assumons l'entière responsabilité de l'opinion d'audit.

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

Casablanca, le 24 avril 2024

Les Commissaires aux Comptes

FIDAROC GRANT THORNTON



Faïçal MEKOUAR
Associé

MAZARS AUDIT ET CONSEIL



Abdou DIOP
Associé

الأصول

السنة المالية من 2023/01/01 إلى 2023/12/31

الأصول	الإجمالي	السنة المالية المستعقرات والمؤن	الصافي 31/12/2023	السنة المالية السابقة الصافي 31/12/2022
مستعقرات بغير قيم (أ)	243.850.550,72	99.546.063,38	144.304.487,34	58.451.267,18
مستعقرات غير مادية (ب)	168.770.775,72	122.428.334,38	46.342.441,34	24.382.331,09
* براءات الاختراع والعلامات التجارية والحقوق والقيم الماثلة				
* أصول تجارية				
* مستعقرات غير مادية أخرى	168.770.775,72	122.428.334,38	46.342.441,34	24.382.331,09
مستعقرات مادية (ج)	4.578.793.008,42	3.476.437.370,12	1.102.355.638,30	1.092.191.945,71
* الأراضي	95.532.936,92	16.962.235,81	78.570.701,11	78.587.057,11
* البنايات	1.046.308.059,51	658.575.566,10	387.732.493,41	386.747.613,68
* منشآت تقنية ومعدات وتجهيزات	3.129.258.010,08	2.634.952.153,22	494.305.856,86	543.116.005,08
* معدات النقل	18.056.569,63	17.895.686,33	160.883,30	175.510,30
* الأثاث والمعدات المكتبية وتجهيزات مختلفة	177.597.719,05	144.337.425,57	33.260.293,48	28.867.746,76
* مستعقرات مادية أخرى	4.747.333,86	3.714.303,09	1.033.030,77	1.059.417,01
* مستعقرات مادية جارية	107.292.379,37		107.292.379,37	53.638.595,77
مستعقرات مالية (د)	1.353.245.425,15	9.632.229,46	1.343.613.195,69	1.349.347.446,46
* قروض مستعقرة	59.307.802,14	2.517.329,46	56.790.472,68	63.271.439,45
* ديون مالية أخرى	2.441.023,01	1.000.000,00	1.441.023,01	694.307,01
* سندات مساهمة	1.291.496.600,00	6.114.900,00	1.285.381.700,00	1.285.381.700,00
فوارق تحويل الأصول (هـ)	-	-	-	-
* ارتفاع ديون التمويل	-		-	-
المجموع الأول (ألف + باء + جيم + دال+هاء)	6.344.659.760,01	3.708.043.997,34	2.636.615.762,67	2.524.372.990,44
المخزونات (و)	162.399.287,29	56.520.041,38	105.879.245,91	96.510.280,70
* مواد ومستلزمات استهلاكية	142.595.026,79	56.520.041,38	86.074.985,41	76.706.020,20
* منتجات جارية	19.804.260,50		19.804.260,50	19.804.260,50
* منتجات منتهية	-	-	-	-
ديون الأصول المتداولة (ز)	597.334.993,11	123.450.646,46	473.884.346,65	630.208.426,62
* ممولون ومدينون ونفقات وتقديرات	630.195,96	-	630.195,96	367.859,64
* الزبناء والحسابات المرتبطة	442.690.516,76	97.363.590,88	345.326.925,88	410.862.754,06
* مستخدمون	873.041,23	-	873.041,23	875.421,23
* الدولة	30.241.566,48	-	30.241.566,48	35.935.270,50
* حسابات الشركاء	0,00		0,00	0,00
* مدينون آخرون	43.356.795,42	26.087.055,58	17.269.739,84	50.284.304,22
* حسابات تسوية الأصول	79.542.877,26		79.542.877,26	131.882.816,97
سندات وقيم التوظيف (ح)	985.312.017,83		985.312.017,83	905.173.686,53
فروق تحويل الأصول (ط)	42.067,66		42.067,66	1.053.453,95
المجموع الثاني (و + ز + ح + ط)	1.745.088.365,89	179.970.687,84	1.565.117.678,05	1.632.945.847,80
الخزينة - الأصول	174.269.333,29	122.120,40	174.147.212,89	100.751.223,53
* شيكات وقيم للحصول	12.072.074,85	122.120,40	11.949.954,45	2.519.686,45
* البنوك، الحوالات المصرفية، والشيكات المصدرة	161.965.558,80	-	161.965.558,80	97.945.730,89
* صندوق وجباية وتسبيقات واعتمادات	231.699,64	-	231.699,64	285.806,19
المجموع الثالث	174.269.333,29	122.120,40	174.147.212,89	100.751.223,53
المجموع العام الأول + الثاني + الثالث	8.264.017.459,19	3.888.136.805,58	4.375.880.653,61	4.258.070.061,77

* (HT) : Hors trésorerie

« القوائم المالية
الإجتماعية لشركة
مرسى المغرب

حساب الإيرادات والمصروفات (دون احتساب الضرائب)

السنة المالية من 2023/01/01 إلى 2023/12/31

حسابات الدخل والمصروفات		عمليات		إجمالي السنة	إجمالي السنة
		السنة المالية أ	حول السنوات المالية السابقة ب	31/12/2022 د	31/12/2023 ج = أ + ب
أ منتجات الاستغلال		2.494.132.713,01	0,00	2.420.851.295,17	2.494.132.713,01
* مبيعات البضائع والخدمات المنتجة - رقم المعاملات		2.456.762.838,95		2.357.077.912,35	2.456.762.838,95
* استردادات الاستغلال : تنقيلات وتكاليف		37.369.874,06		63.773.382,82	37.369.874,06
المجموع أ		2.494.132.713,01	0,00	2.420.851.295,17	2.494.132.713,01
ثانيا تكاليف الاستغلال		1.553.680.467,11	0,00	1.526.677.840,00	1.553.680.467,11
* المشتريات المستهلكة (2) من المواد والمستلزمات		230.618.871,81		232.210.811,88	230.618.871,81
* تكاليف خارجية أخرى		326.245.786,67		304.548.910,63	326.245.786,67
* الرسوم والضرائب		19.257.219,87		18.874.886,70	19.257.219,87
* تكاليف المستخدمين		681.548.366,04		643.952.721,22	681.548.366,04
* تكاليف الاستغلال أخرى		100.000,00		0,00	100.000,00
* مخصصات الاستغلال		295.910.222,72		327.090.509,57	295.910.222,72
المجموع الثاني		1.553.680.467,11	0,00	1.526.677.840,00	1.553.680.467,11
III نتيجة التشغيل (I - II)		940.452.245,90	0,00	894.173.455,17	940.452.245,90
رابعا المنتجات المالية		155.669.975,33	0,00	51.419.031,93	155.669.975,33
* عائدات سندات المساهمة وسندات أخرى ملحقة بالمستعقرات		120.009.457,77		36.362.741,56	120.009.457,77
* أرباح الصرف		2.204.830,61		4.081.604,42	2.204.830,61
* الفوائد والمنتجات المالية الأخرى		31.999.127,16		10.803.406,82	31.999.127,16
* استردادات مالية : تنقيلات التكاليف		1.456.559,79		171.279,13	1.456.559,79
المجموع الرابع		155.669.975,33	0,00	51.419.031,93	155.669.975,33
V التكاليف المالية		3.094.629,45	0,00	1.903.427,82	3.094.629,45
* تكاليف الفوائد		354.989,18		375.479,77	354.989,18
* خسائر الصرف		2.283.312,01		300.094,78	2.283.312,01
* تكاليف مالية أخرى		11.154,76		33.280,47	11.154,76
* المخصصات المالية		445.173,50		1.194.572,80	445.173,50
المجموع الخامس		3.094.629,45	0,00	1.903.427,82	3.094.629,45
سادسا النتائج المالية (الرابع - الخامس)		152.575.345,88	0,00	49.515.604,11	152.575.345,88
النتيجة الجارية (III - VI)		1.093.027.591,78	0,00	943.689.059,28	1.093.027.591,78
ثامنا المنتجات غير الجارية		152.193.704,36	0,00	105.705.100,64	152.193.704,36
* منتجات تفويت المستعقرات		1.273.405,26		2.267.028,68	1.273.405,26
* استردادات دعاءات الاستثمار		1.252.000,00		1.252.000,00	1.252.000,00
* منتجات أخرى غير جارية		97.699.456,05		69.132.393,95	97.699.456,05
* استردادات غير جارية : تنقيلات التكاليف		51.968.843,05		33.053.678,01	51.968.843,05
المجموع الثامن		152.193.704,36	0,00	105.705.100,64	152.193.704,36
تاسعا التكاليف غير الجارية		219.627.864,92	0,00	145.377.257,15	219.627.864,92
* القيم الصافية الاستخدامات العقارات المباعة		36.306,54		333.313,70	36.306,54
* منتجات أخرى غير جارية		192.026.554,46		125.501.305,13	192.026.554,46
* مخصصات غير جارية للاستخدامات والمؤن		27.565.003,92		19.542.638,32	27.565.003,92
المجموع التاسع		219.627.864,92	0,00	145.377.257,15	219.627.864,92
عاشرا - النتيجة غير الحالية (VIIIIX)		-67.434.160,56	0,00	-39.672.156,51	-67.434.160,56
حادي عشر - الربح قبل الضريبة (السابع + العاشر)		1.025.593.431,22	0,00	904.016.902,77	1.025.593.431,22
ثاني عشر - ضرائب الدخل(*)		297.090.781,00		279.988.262,00	297.090.781,00
ثالث عشر - النتيجة الصافية (XII - XIII)		728.502.650,22	0,00	624.028.640,77	728.502.650,22
رابع عشر - إجمالي المنتجات (الأول + الرابع + الثامن)		2.801.996.392,70	-	2.577.975.427,74	2.801.996.392,70
خامس عشر - إجمالي الرسوم (الثاني + الخامس + التاسع + الثاني عشر)		2.073.493.742,48	-	1.953.946.786,97	2.073.493.742,48
سادس عشر - صافي الربح (إجمالي الإيرادات - إجمالي المصاريف)		728.502.650,22	-	624.028.640,77	728.502.650,22

السنة المالية من 2023/01/01 إلى 2023/12/31

الخصوم

الخصوم	السنة المالية 31/12/2023	السنة المالية 31/12/2022
رؤوس الأموال الذاتية	1.780.830.216,15	1.639.492.365,93
* رأسمال الشركة أو المستخدمين (1)	733.956.000,00	733.956.000,00
* ناقص : مساهمون ، رأسمال مكتتب وغير مطالب به		
* علاوات إصدار واندماج وتقديم		
* فوارق إعادة التقييم		
* الاحتياطي القانوني	73.395.600,00	73.395.600,00
* احتياطات أخرى (2)	206.331.958,64	206.331.958,64
* مؤجل جديد	38.644.007,29	1.780.166,52
* صافي النتائج قيد الإرصاء (2)	0,00	0,00
* صافي نتائج السنة المالية (2)	728.502.650,22	624.028.640,77
مجموع رؤوس الأموال الذاتية (أ)	1.780.830.216,15	1.639.492.365,93
رؤوس أموال ذاتية مماثلة (ب)	144.653.239,86	164.599.038,26
* إعانة الاستثمار	3.130.000,00	4.382.000,00
* مؤن قانونية	141.523.239,86	160.217.038,26
ديون التمويل (ج)	0,00	0,00
* قروض سندية		
* ديون التمويل الأخرى		
مؤن مستدامة لمواجهة المخاطر والتكاليف (د)	1.713.023.553,29	1.684.348.331,89
* مؤن لمواجهة المخاطر	118.046.736,66	134.292.361,11
* مؤن لمواجهة التكاليف	1.594.976.816,63	1.550.055.970,78
فرق تحويل الالتزامات (هـ)	0,00	0,00
* تخفيض ديون التمويل		
المجموع الأول (الف + بء + جيم + دال + هاء)	3.638.507.009,30	3.488.439.736,08
ديون الخصوم المتداولة (و)	737.142.939,77	768.067.988,79
* الموردون والحسابات المرتبطة	198.550.100,63	214.491.472,79
* العملاء الدائنون، وتسبيقات ودفعات	24.684.336,56	24.371.588,82
* مستخدمون	79.256.559,83	49.105.115,97
* الهيئات الاجتماعية	36.438.483,19	20.020.244,28
* الدولة	189.313.857,94	191.216.871,23
* حسابات الشركاء	3.233,42	3.004,62
* الدائنون الآخرون	145.939.586,08	146.166.987,65
* حسابات تسوية الخصوم	62.956.782,12	122.692.703,43
مؤن أخرى لمواجهة المخاطر والتكاليف (ز)	42.067,66	1.053.453,95
فرق تحويل الخصوم (H)	188.636,88	508.882,95
المجموع الثاني (و + ز + ح)	737.373.644,31	769.630.325,69
الخزينة - الخصوم	-	-
* البنوك (حسابات المدينين)	-	-
المجموع الثالث	4.375.880.653,61	4.258.070.061,77
المجموع العام الأول + الثاني + الثالث		

(1) رأسمال المستخدمين المدينين
(2) المستفيد (+) العجز (-)
(3) باستثناء الضريبة : خارج الخزينة

قوائم حسابات التدبير

السنة المالية من 2023/01/01 إلى 2023/12/31

(توظيف الأموال المدمجة على مستوى الأصول المتداولة)

الكتل	السنة المالية 31/12/2023 (i)	السنة المالية 31/12/2022 (ب)	التغير (ا - ب)	
	الاستعمالات (ج)	الموارد (د)		
تمويل دائم	3.638.507.009,30	3.488.439.736,08	150.067.273,22	
ناقص الأصول المستعقرة	2.636.615.762,67	2.524.372.990,44	112.242.772,23	
= رأس المال العامل (i) الوظيفي (1-2)	1.001.891.246,63	964.066.745,64	37.824.500,99	
الاصول المتداولة	1.565.117.678,05	1.632.945.847,80	67.828.169,75	
ناقص الخصوم المتداولة	737.373.644,31	769.630.325,69	32.256.681,38	
الحاجة التمويلية (ب) الإجمالية (4-5)	827.744.033,74	863.315.522,11	35.571.488,37	
الخزينة الصافية (الأصول - المطلوبات = أ - ب	174.147.212,89	100.751.223,53	73.395.989,36	
الكتل	السنة المالية 2023		EXERCICE PRECEDENT - 2022	
	الاستعمالات (i)	الموارد (ب)	الاستعمالات (i)	الموارد (ب)
موارد ثابتة للسنة المالية (التدفق)	387.870.525,47		349.847.513,55	
* التمويل الذاتي (i)	380.088.961,70		346.474.189,84	
- قدرة التمويل الذاتي	967.253.761,70		874.922.509,84	
- توزيع الأرباح	587.164.800,00		528.448.320,00	
* مبيعات وتقليص المستعقرات (ب)	7.781.563,77		3.373.323,71	
- مبيعات المستعقرات غير المادية				
- مبيعات المستعقرات المادية	1.273.405,26		2.267.028,68	
- استرداد مستحقات مستعقرة	5.734.250,77			
- سحب مستعقرات مادية	773.907,74		1.106.295,03	
* زيادة رؤوس الأموال الذاتية والمماثلة (ج)				
- زيادة رؤوس الأموال - الإعانات				
- إعانات الاستثمار				
* موارد أخرى				
* زيادة ديون التمويل (د) (صافية من مكافآت السداد)				
المجموع 1 : الموارد القارة	387.870.525,47		349.847.513,55	
II الاستعمالات القارة للسنة المالية (تدفق)	350.046.024,49		282.793.684,99	
* اقتناء وزيادة المستعقرات (هـ)	227.594.269,49		252.388.560,52	
* شراء مستعقرات غير مادية	19.428.843,00		5.305.573,01	
* شراء مستعقرات مادية	208.165.426,49		239.579.707,34	
* شراء مستعقرات المالية	-		4.670.666,96	
* زيادة الديون المستعقرة	-		2.832.613,21	
* سداد رؤوس الأموال الخاصة (و) (*)				
* سداد ديون التمويل (ز)	0,00		0,00	
* استعمالات بدون قيمة (م)	122.451.755,00		30.405.124,47	
المجموع 2 - الاستثمارات المستقرة (E + F + G + M)	350.046.024,49		282.793.684,99	
III تغير احتياجات التمويل الإجمالي	0,00		50.777.893,05	-
IV تغير الخزينة	73.395.989,36		16.275.935,52	0,00
المجموع العام	423.442.013,85		349.847.513,56	349.847.513,56
	423.442.013,85		423.442.013,85	

قوائم حسابات التدبير

السنة المالية من 2023/01/01 إلى 2023/12/31

I جدول تكوين النتائج			إجمالي السنة 2023	إجمالي السنة 2022
I	+	إنتاج السنة المالية (1+2+3)	2.456.762.838,95	2.357.077.912,35
1		مبيعات السلع والخدمات المنتجة	2.456.762.838,95	2.357.077.912,35
2		تغيرات مخزون المنتجات		
3		مستعقرات المنتجات من المقاوله لذاتها		
II	-	استهلاك السنة المالية (4+5)	556.864.658,48	536.759.722,51
4		المشتريات المستهلكة من المواد واللوازم	230.618.871,81	232.210.811,88
5		تكاليف خارجية أخرى	326.245.786,67	304.548.910,63
III	=	القيمة المضافة (I - II)	1.899.898.180,47	1.820.318.189,84
6	+	دعامات الاستغلال		
7	-	الرسوم والضرائب	19.257.219,87	18.874.886,70
8	-	تكاليف المستخدمين	681.548.366,04	643.952.721,22
IV	=	الفائض الخام الاستغلال	1.199.092.594,56	1.157.490.581,92
9	+	منتجات الاستغلال أخرى		
10	-	تكاليف الاستغلال أخرى	100.000,00	
11	+	ستردادات الاستغلال : تنقيالت التكاليف	37.369.874,06	63.773.382,82
12	-	مخصصات الاستغلال	295.910.222,72	327.090.509,57
V	=	نتيجة الاستغلال (+ أو -)	940.452.245,90	894.173.455,17
VI	+ -	النتيجة المالية	152.575.345,88	49.515.604,11
VII	=	النتيجة الجارية (+ أو -)	1.093.027.591,78	943.689.059,28
VIII	+ -	النتيجة غير الجارية	-67.434.160,56	-39.672.156,51
13	-	ضرائب على النتائج	297.090.781,00	279.988.262,00
IX	=	النتيجة الصافية للسنة المالية (+ أو -)	728.502.650,22	624.028.640,77
II القدرة على التمويل الذاتي - التمويل الذاتي				
1		الناتج الصافي للسنة المالية	728.502.650,22	624.028.640,77
2	+	مخصصات الاستغلال (1)	312.516.380,52	318.288.605,81
3	+	المخصصات المالية (1)	0,00	4.166,96
4	+	المخصصات غير جارية (1)	7.565.003,92	19.542.638,32
5	-	استردادات الاستغلال (2)	26.872.331,19	50.702.149,03
6	-	استردادات مالية (2)	0,00	0,00
7	-	ستردادات غير جارية (2) (3)	53.220.843,05	34.305.678,01
8	-	منتجات بيع المستعقرات	1.273.405,26	2.267.028,68
9	+	قيم صافية لاستخدام العقارات المباعة	36.306,54	333.313,70
I		2 قدرة التمويل الذاتي - التمويل الذاتي	967.253.761,70	874.922.509,84
10		توزيع الأرباح	587.164.800,00	528.448.320,00
II		التمويل الذاتي	380.088.961,70	346.474.189,84

ملاحظة : يمكن أيضًا حساب قدرة التمويل الذاتي من الفائض الإجمالي

(1) باستثناء التخصيصات المتعلقة بالأصول والخصوم المتداولة في الخزينة
(2) باستثناء الاستردادات المتعلقة بالأصول والخصوم المتداولة و بالخزينة
(3) بما في ذلك المبالغ المستردة من دعامات الاستثمار

جدول المستعقرات غير المالية

السنة المالية من 2023/01/01 إلى 2023/12/31

المبلغ الإجمالي بداية السنة المالية	شراء	تحويلة	بيع	خفض سحب	تحويلة	المبلغ الإجمالي نهاية السنة
138.008.025,64	122.451.755,00	13.417.773,65	0,00	30.027.003,57	0,00	243.850.550,72
- النفقات الأولية						
138.008.025,64	122.451.755,00	13.417.773,65	0,00	30.027.003,57	0,00	243.850.550,72
- تكاليف للتوزيع على عدة سنوات مالية						
- مكافآت استرداد السندات						
149.341.932,72	19.428.843,00	4.378.785,00	0,00	0,00	4.378.785,00	168.770.775,72
مستعقرات غير مادية						
الاستثمار في البحث والتطوير						
- براءات الاختراع والعلامات التجارية والحقوق والقيم الماثلة						
- الأصول التجارية						
149.341.932,72	19.428.843,00	4.378.785,00		4.378.785,00		168.770.775,72
4.395.147.406,61	208.165.426,49	61.466.342,56	10.328.143,28	773.907,75	74.884.116,21	4.578.793.008,42
مستعقرات مادية						
95.532.936,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	95.532.936,92
- أراضي 231						
1.017.751.911,72	6.903.139,19	21.653.008,60	0,00	0,00	0,00	1.046.308.059,51
- المنشآت 232						
3.040.689.851,58	58.780.828,13	39.813.333,96	8.742.295,84	763.707,75	520.000,00	3.129.258.010,08
- منشآت تقنية ومعدات وتجهيزات 233						
18.027.069,63	29.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.056.569,63
- معدات النقل 234						
164.952.056,44	14.217.426,86	0,00	1.571.764,25	0,00	0,00	177.597.719,05
- الأثاث والمعدات المكتبية والتجهيزات 235						
4.554.984,55	206.432,50	0,00	14.083,19	0,00	0,00	4.747.333,86
- مستعقرات مادية أخرى 238						
53.638.595,77	128.028.099,81	0,00	0,00	10.200,00	74.364.116,21	107.292.379,37
- مستعقرات مادية جارية 239						

جدول الاستهلاكات

السنة المالية من 2023/01/01 إلى 2023/12/31

طبيعة الاستهلاك	تراكم بداية السنة المالية 1	تخصيص السنة المالية 2	الاستهلاك على قضية الأصول الثابتة		تراكم الاستهلاك نهاية التمرين
			الانسحاب 4	المهمة 5	1+2+3-4-5 = 6
مستعقرات بغير قيم	79.556.758,46	50.016.308,49	30.027.003,57	0,00	99.546.063,38
النفقات الأولية					
تكاليف للتوزيع على عدة سنوات مالية	79.556.758,46	50.016.308,49	30.027.003,57	0,00	99.546.063,38
مكافآت تسديد سندات اقتراضية					
مستعقرات غير مادية	124.959.601,63	4.575.059,85	7.106.327,10	0,00	122.428.334,38
مستعقرات البحث والتطوير					
براءات الاختراع والعلامات التجارية والحقوق والقيم الماثلة					
الأصول التجارية					
مستعقرات غير مادية أخرى	124.959.601,63	4.575.059,85	7.106.327,10		122.428.334,38
مستعقرات مادية	3.286.562.509,45	202.377.459,59	18.611.071,61	10.284.478,76	3.460.044.418,67
أراضي					
552.928,36	16.356,00	0,00	0,00	0,00	569.284,36
البنائات					
631.004.298,04	46.174.981,69	18.603.713,63	7.357,98	0,00	658.575.566,10
المنشآت الفنية والمعدات					
2.497.573.846,50	146.126.734,21	8.741.069,51	0,00	0,00	2.634.952.153,22
معدات النقل					
17.851.559,33	44.127,00	0,00	0,00	0,00	17.895.686,33
الأثاث والمعدات المكتبية وإعدادات مختلفة					
136.084.309,68	9.782.441,95	0,00	0,00	1.529.326,06	144.337.425,57
مستعقرات مادية أخرى					
3.495.567,54	232.818,74	0,00	14.083,19		3.714.303,09

وضعية الإعفاءات

السنة المالية من 2023/01/01 إلى 2023/12/31

بيان الإعفاءات	مبررات الإعفاءات	تأثير الإعفاءات على رأس المال، والوضع المالي، والنتائج
I- الإعفاءات من المبادئ المحاسبية الأساسية		
II- الإعفاءات من مناهج التقييم		
III- إعفاء من قواعد وضع القوائم التركيبية وتقديمها		
	لا شيء	
	لا شيء	
	لا شيء	

طبيعة التغييرات	مبررات التغييرات	تأثر التغييرات على الذمة المالية والوضعية المالية والنتائج
I- تغييرات تهتم مناهج التقييم		
II- تغييرات تهتم قواعد التقييم		
	لا شيء	
	لا شيء	

تفاصيل مستعقرات بغير قيم

السنة المالية من 2023/01/01 إلى 2023/12/31

الحساب الرئيسي	موضوع المستعقر	المبلغ
211	مصاريف أولية	
2111	تكاليف الإنشاء	
2112	مصاريف أولية لبدء التشغيل	
2113	مصاريف الزيادة في رأس المال	
2114	تكاليف عمليات الاندماج والانقسام والتحويل	
2116	تكاليف البحث	
2117	مصاريف الإشهار	
2118	مصاريف الأولية الأخرى	
212	تكاليف توزع على عدة سنوات مالية	243.850.550,72
2121	مصاريف امتلاك المستعقرات	
2125	مصاريف إصدار الديون	
2128	تكاليف أخرى قابلة للتوزيع	243.850.550,72
213	مكافآت تسديد السندات	
2130	مكافآت تسديد السندات	
مجموع		243.850.550,72

جدول الديون

السنة المالية من 2023/01/01 إلى 2023/12/31

مديونيات	المجموع	تحليل حسب الاستحقاق			تحليلات أخرى			مبالغ ممثلة بالأوراق المالية
		أكثر من سنة	أقل من سنة	المستحقة وغير محصلة	المبالغ بالعملات	مبالغ على الدولة والهيئات العمومية	مبالغ على الدولة و الهيئات العمومية	
الأصول العقارية	61.748.825,15	45.986.737,07	15.762.088,08	61.041,97	0,00	0,00	0,00	0,00
* قروض مستعقرة	59.307.802,14	43.545.714,06	15.762.088,08	61.041,97	0,00	0,00	0,00	0,00
* ديون مالية أخرى	2.441.023,01	2.441.023,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
من الأصول الرائجة	597.334.993,11	98.741.733,29	498.593.259,82	127.202.252,91	22.715.154,58	133.258.191,35	19.378.229,85	0,00
* ممولون دائنون مقدمات ومدفوعات مقدمة	630.195,96	0,00	630.195,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
* زبناء والحسابات المرتبطة	442.690.516,76	28.789.838,02	413.900.678,74	113.621.232,53	22.580.810,62	63.644.191,03	19.378.229,85	0,00
* مستخدمون	873.041,23	12.003,56	861.037,67	12.003,56	0,00	0,00	0,00	0,00
* الدولة	30.241.566,48	117.822,35	30.123.744,13	0,00	0,00	28.955.137,14	0,00	0,00
* حسابات الشركاء	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
* مدينون آخرون	43.356.795,42	9.822.069,36	33.534.726,06	13.569.016,82	134.343,96	40.578.863,18	0,00	0,00
* حسابات تسوية الأصول	79.542.877,26	60.000.000,00	19.542.877,26	0,00	0,00	80.000,00	0,00	0,00

جدول الديون

السنة المالية من 2023/01/01 إلى 2023/12/31

مديونيات	المجموع	تحليل حسب الاستحقاق			تحليلات أخرى			مبالغ ممثلة بالأوراق المالية
		أكثر من سنة	أقل من سنة	المستحقة وغير محصلة	المبالغ بالعملات	مبالغ على الدولة والهيئات العمومية	المبالغ على المقاولات ذات صلة	
التمويل	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
* قروض سندية	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
* ديون التمويل الأخرى	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
الخصوم الرائجة	737.142.939,77	27.742.631,52	709.400.308,25	3.834.555,45	31.907.080,52	285.797.478,03	1.355.435,20	
* ممولون وحسابات مرتبطة	198.550.100,63	11.007.277,39	187.542.823,24	2.686.481,73	166.126,13	17.818.022,08	1.355.435,20	
* زبناء مدينون وتسيقات ودفعات	24.684.336,56	302.007,73	24.382.328,83	0,00	0,00	2.019,53	0,00	
* مستخدمون	79.256.559,83	48.344,22	79.208.215,61	0,00	0,00	6.063.033,87	0,00	
* الهيئات الاجتماعية	36.438.483,19	38.153,07	36.400.330,12	167.572,41	0,00	14.878.260,73	0,00	
* الدولة	189.313.857,94	824.978,25	188.488.879,69	0,00	0,00	189.862.858,83	0,00	
* حسابات الشركاء	3.233,42	2.946,34	287,08	0,00	0,00	0,00	0,00	
* الدائنون الآخرون	145.939.586,08	15.518.924,52	130.420.661,56	980.501,31	31.740.954,39	57.173.282,99	0,00	
* حساب تسوية الخصوم	62.956.782,12	0,00	62.956.782,12	0,00	0,00	0,00	0,00	

جدول الأرباح أو الخسائر على البيع

السنة المالية من 2023/01/01 إلى 2023/12/31

ميناء	المبلغ الإجمالي	الاستهلاك المتراكم	القيمة الصافية المحاسبية	ربح البيع	قيمة مضافة	القيمة الناقصة
مديرية استغلال ميناء اكادير	422.980,69	422.980,69	0,00	234.492,06	234.492,06	0,00
مديرية استغلال ميناء الدار البيضاء	7.477.805,48	7.477.805,48	0,00	668.113,25	668.113,25	
مديرية استغلال ميناء الجرف الاصفر	41.100,00	41.100,00	0,00	2.055,00	2.055,00	0,00
مديرية استغلال ميناء لعيون	900.000,00	900.000,00	0,00	125.000,00	125.000,00	0,00
مديرية استغلال ميناء الحمدية	2.228.764,86	1.454.218,91	774.514,46	26.834,95	24.045,13	-33.473,79
مديرية استغلال ميناء الناظور	6.900,00	6.900,00	0,00	345,00	345,00	0,00
مديرية استغلال ميناء اسفي	0,00	0,00	0,00	200.850,00	200.850,00	0,00
المقر الرئيسي	14.300,00	14.300,00	0,00	15.715,00	15.715,00	0,00
المجموع الإجمالي	11.091.851,03	10.317.305,08	774.514,46	1.273.405,26	1.270.615,44	-33.473,79

جدول المساهمين

السنة المالية من 2023/01/01 إلى 2023/12/31

اسم الشركة الشركة المصدرة	قطاع النشاط 1	رأس المال 2	المشاركة في رأس المال % 3	ثمن الشراء لإجمالي 4	القيمة المحاسبية الصافية 5	موجز من البيانات التركيبية للشركة المصدرة		النتيجة الصافية	الإيرادات المسجلة في حساب العائدات وثغقات السنة المالية
						الموعد النهائي 6	الوضع الصافي 7	8	9
مانوجورف	مناولة	1.200.000	25,00%	300.000	-	31/12/2022	197.255	- 102.744	-
نهام	العقارات	100.000	25%	5.814.900	-			-	-
طنجة الياناس	استغلال الموانئ	620.524.000	50%	310.262.300	310.262.300	31/12/2023	924.265.543	293.630.657	120.009.457,77
بورتنيت	إدارة البيانات المعلوماتية	11.326.800	5,3%	600.000	600.000	31/12/2022	156.552.296	27.451.383	
شركة محطة الحاويات 3 لميناء الدار البيضاء	استغلال الموانئ	940.300.000	100%	940.300.000	940.300.000	31/12/2023	948.091.323	146.790.253	
شركة المناولة لأكادير	استغلال الموانئ	25.460.000	51%	34.219.400	34.219.400	31/12/2023	17.430.179	- 4.970.990	
المجموع		1.598.910.800		1.291.496.600	1.285.381.700		2.046.536.596	462.798.560	120.009.457,77

جدول المؤن

السنة المالية من 2023/01/01 إلى 2023/12/31

طبيعة المؤن	مبلغ بداية السنة المالية	مخصصات			استردادات			مبلغ نهاية السنة المالية
		الاستغلال	مالية	غير جارية	الاستغلال	مالية	غير جارية	
1 مؤن تخفيض قيمة الأصول الثابتة	26.025.181							26.025.180,91
2 مؤن مقننة	160.217.038			7.565.003,92			26.258.802,32	141.523.239,86
3 مؤن دائمة لمواجهة المخاطر والتكاليف	1.684.348.332	55.547.552,59		26.872.331,19				1.713.023.553,29
المجموع الفرعي (أ)	1.870.590.551	55.547.552,59	-	7.565.003,92	26.872.331,19	-	26.258.802,32	1.880.571.974,06
4 مؤن لمواجهة تدني قيمة الأصول المتداولة (دون الخزينة)	185.328.138	3.393.842,20		8.751.292,14				179.970.687,84
5 مؤن أخرى لمواجهة المخاطر والتكاليف	1.053.454		445.173,50				1.456.559,79	42.067,66
6 مؤن لمواجهة تدني قيمة حسابات الخزينة	122.120							122.120,40
المجموع الفرعي (ب)	186.503.712	3.393.842,20	445.173,50	-	8.751.292,14	1.456.559,79	-	180.134.875,90
المجموع (أ + ب)	2.057.094.263	58.941.394,79	445.173,50	7.565.003,92	35.623.623,33	1.456.559,79	26.258.802,32	2.060.706.849,96

الانتقال من النتيجة المحاسبية إلى النتيجة الضريبية

السنة المالية من 2023/01/01 إلى 2023/12/31

العناوين	المبلغ (درهم)	المبلغ (درهم)
أ. صافي النتيجة المحاسبية	728.502.650,22	
- صافي الربح 2023	728.502.650,22	
- صافي الخسارة		
ثانياً. إعادة الدمج الضريبي	464.716.116,11	
1. جارية	85.775.693,53	
2. غير جارية	378.940.422,58	
III. الخصم الضريبي		264.810.085,44
1. جارية		170.242.703,60
2. غير جارية		94.567.381,84
مجموع	1.193.218.766,33	264.810.085,44
IV. النتيجة الضريبية الإجمالية	928.408.680,89	
V. نتيجة إجمالية للضريبة مقربة	928.408.690,00	
ضريبة الشركات	297.090.780,80	
ضريبة الشركات المقربة	297.090.781,00	
VI. النتيجة الصافية بعد استخلاص الضريبة على الشركات	728.502.650,22	

بيان توزيع رأسمال الشركة

السنة المالية من 2023/01/01 إلى 2023/12/31

الاسم العائلي و الشخصي أو اسم الشركة للشركاء الرئيسيين 1	عنوان 2	عدد السندات		القيمة الاسمية لكل سهم أو حصة اجتماعية 5	مبلغ رأس المال		مدفوع 8
		السنة المالية السابقة 3	السنة المالية الحالية 4		مكتتب به 6	مطالب به 7	
TANGER MED DEV LOG	المقر: طريق الرباط ص.ب 1144 طنجة	25.688.460	25.688.460	10			256.884.600,00
أسهم مرسى المغرب المكتب فيها لحاملها		22.018.620	22.211.408	10			222.114.080,00
الدولة المغربية ممثلة بوزارة الاقتصاد والمالية خالد الخطاب	الرباط شالة شارع محمد الخامس الرباط	18.348.860	18.348.860	10			183.488.600,00
النظام الجماعي لمنح رواتب التقاعد	شارع النخيل الرباط-المغرب	2.446.520	2.446.520	10			24.465.200,00
الصندوق المغربي للتقاعد	163 شارع الحسن الثاني 20000 الدار البيضاء	2.446.510	2.446.510	10			24.465.100,00
تأمينات الوفاء	1 شارع عبد المؤمن الدار البيضاء	2.446.520	2.253.722	10			22.537.220,00
السيد فؤاد بريني رئيس مجلس الرقابة)		10	10	10			100,00
مهدي التازي الريفي (عضو هيئة الرقابة)		10	10	10			100,00
السيدة لبنى غالب (عضو مجلس الرقابة)		10	10	10			100,00
أخرى		80	90	10			900,00
		73.395.600	73.395.600				733.956.000

(1) عندما يكون عدد الشركاء أقل من أو يساوي 10، يجب على الشركة الإعلان عن جميع المشاركين في رأس المال. وفي حالات أخرى، ينبغي ذكر الشركاء الرئيسيين العشرة بحسب أهمية مساهمتهم في رأس المال.

جدول الضمانات الفعلية المقدمة أو المتوصل بها

السنة المالية من 2023/01/01 إلى 2023/12/31

أغيار دائنون أو مدينون	المبلغ الذي يشمل الضمان	طبيعة الضمان 1	التاريخ والمكان تسجيل	بالموضوع (2) (3)	شبكة الأمان تم تقديمه في التاريخ إغلاق
* الضمانات الممنوحة (*)					
* الضمانات المستلمة	12.509.949,84	رهن عقاري	المحافظة العقارية	رهن عقاري لفائدة شركة SODEP	3.275.600,11
	3.807.358,80	رهن حيازي	مصلحة التسجيل	رهن حيازي لفائدة شركة SODEP	1.805.952,47
	16.317.308,64				5.081.552,58

(1) الرهن: 1 الرهن: 2 الضمانات: 3 أمر: 4 آخرون: 5 (سيتم تحديده).

(2) تحديد ما إذا منح الضمان لفائدة شركات أو أغيار (الضمانات المقدمة) (الشركات المرتبطة، شركاء، مستخدمون)

(3) تحديد ما إذا كان مصدر الضمان المقدم للشركة من أغيار من دون المدين (الضمانات المتوصل بها)

خارج عمليات القرض الإيجاري

السنة المالية من 2023/01/01 إلى 2023/12/31

الالتزامات المقدمة	مبالغ السنة المالية	مبالغ السنة المالية السابقة
* الضمانات الاحتياطية والكفالات	1.691.675,00	13.324.378,67

* الالتزامات المتعلقة بمعاشات التقاعد والالتزامات الماثلة.

* الالتزامات الأخرى المقدمة		
المجموع (1)	1.691.675,00	13.324.378,67

الالتزامات المستلمة	مبالغ السنة المالية	مبالغ السنة المالية السابقة
* الكفالات (زبناء وموردين)		
- زبناء	273.747.283,00	261.896.160,80
- ممولون	213.569.184,21	222.655.252,86

* التزامات أخرى متوصل بها

المجموع (2)	487.316.467,21	484.551.413,66
-------------	----------------	----------------

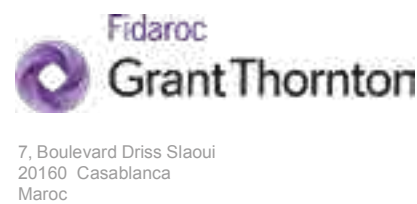
جدول الأصول في الإيجار التمويلي

السنة المالية من 2023/01/01 إلى 2023/12/31

العناوين 1	تاريخ الاستحقاق الأول 2	مدة العقد بالأشهر 3	القيمة التقديرية للعقار بتاريخ العقد 4	المدة المقررة لاستهلاك السلعة 5	تراكم من أجور السنوات المالية السابقة 6	مبلغ أجور السنة المالية 7	أجور لم تؤد بعد و الواجب أدائها	سعر الشراء المتبقي في نهاية العقد 10	ملاحظات 11
							أقل من سنة واحدة 8	أكثر من سنة 9	

لا شيء





Aux Actionnaires de la société
Société D’Exploitation des Ports (SODEP S.A)
175, Bd Mohamed Zerktouni - 20100
Casablanca

Rapport Général des commissaires aux comptes
Exercice du 1^{er} janvier au 31 décembre 2023

Audit des états de synthèse

Opinion

Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l’audit des états de synthèse ci-joints de la Société D’Exploitation des Ports (SODEP S.A), comprenant le bilan au 31 décembre 2023, le compte de produits et charges, l’état des soldes de gestion, le tableau de financement pour l’exercice clos à cette date, ainsi que l’état des informations complémentaires (ETIC). Ces états de synthèse font ressortir un montant de capitaux propres et assimilés de MAD 1.925.483.456,01 dont un bénéfice net de MAD 728.502.650,22.

Nous certifions que les états de synthèse cités au premier paragraphe ci-dessus sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l’exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société d’exploitation des ports (SODEP) S.A au 31 décembre 2023 conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc.

Fondement de l’opinion

Nous avons effectué notre audit selon les Normes de la Profession au Maroc. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l’auditeur à l’égard de l’audit des états de synthèse » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s’appliquent à l’audit des états de synthèse au Maroc et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d’audit.

Autre point

Sans remettre en cause notre opinion, nous vous informons que dans le cadre de la convention de concession, les biens du domaine public mis dans la concession par le concédant ne sont pas inclus dans les comptes de la société SODEP S.A clos au 31 décembre 2023. L’intégration de ces biens aurait donné une meilleure traduction comptable des clauses de la concession sans toutefois impacter le résultat et la situation financière de la société à cette date.

« التقرير العام
لمراجعي الحسابات
حول القوائم المالية

	▪ Apprécier le caractère recouvrable des créances rattachées à des participations et des prêts au regard des analyses effectuées sur les titres de participation ; ▪ Examiner la nécessité de comptabiliser une provision pour risques dans les cas où la société est engagée à supporter les pertes d'une filiale présentant des capitaux propres négatifs.
--	--

Questions clés identifiées	Notre réponse
Identification et évaluation du risque sur les provisions pour risques et charges Au 31 décembre 2023, les provisions pour grosses réparations sont enregistrées au bilan pour une valeur de 1.408.608 KMAD, soit 33% du montant total du passif. La société calcule la provision pour grosses réparations sur l'ensemble des biens de retour entrant dans le périmètre de la concession à travers l'estimation de la dépréciation individuelle de chaque bien en détaillant la dépréciation subie par chacune de ces composantes et en considérant pour chacune d'elles, son âge et sa durée de vie économique. Cette méthode est basée sur une étude externe portant sur l'inventaire physique de l'ensemble des biens de retour et l'évaluation financière de ces biens. Dans ce contexte, nous avons considéré que l'appréciation de la provision pour grosses réparations constituait un point clé de l'audit, en raison du poids de ces passifs dans le bilan.	Notre approche d'audit a consisté notamment à : Examiner le programme des grosses réparations permettant: L'identification des infrastructures et superstructures faisant l'objet des grosses réparations ; La fixation des fréquences des réparations ; Le budget réservé aux opérations de grosse réparation ; Contrôler les hypothèses de renouvellement et les indicateurs d'actualisation utilisés dans le calcul des provisions ; Revoir à posteriori les provisions pour grosses réparations ; Procéder à une revue analytique des provisions et leurs variations ; Appréciation des mouvements de provisions par un rapprochement avec les pièces justificatives.

Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance à l'égard des états de synthèse

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états de synthèse, conformément au référentiel comptable en vigueur au Maroc, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états de synthèse exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états de synthèse, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions se rapportant à la continuité de l'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états de synthèse de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états de synthèse pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions.

Questions clés identifiées	Notre réponse
Identification et évaluation du risque sur l'évaluation des titres de participation Au 31 décembre 2023, les titres de participation sont inscrits au bilan pour une valeur brute comptable de KMAD 1.291.497 et une valeur nette de KMAD 1.285.382, soit 30% du montant total de l'actif. Ils sont comptabilisés au coût historique d'acquisition. La Société procède, à chaque clôture annuelle, à l'évaluation de la valeur actuelle de ses titres de participation. Cette valeur actuelle est estimée soit en fonction de l'actif net comptable, soit en fonction de la rentabilité et des perspectives d'avenir du titre. En cas de baisse durable de la valeur actuelle et si celle-ci est inférieure à la valeur nette comptable, une provision pour dépréciation est constituée. L'estimation de la valeur actuelle des titres requiert l'exercice du jugement de la Direction dans son choix des éléments à considérer selon les participations concernées. Dans ce contexte, nous avons considéré que la correcte évaluation des titres de participation constituait un point clé de l'audit, en raison du poids de ces actifs dans le bilan, de l'importance de la part des jugements de la Direction et des incertitudes dans la détermination des hypothèses de flux de trésorerie, notamment la probabilité de réalisation des prévisions retenues par la Direction.	Pour apprécier le caractère raisonnable de l'estimation de la valeur d'utilité des titres de participation, sur la base des informations qui nous ont été communiquées, nos travaux ont consisté principalement à : Pour les évaluations reposant sur des éléments historiques : Vérifier que les quotes-parts d'actif net retenues concordent avec les comptes des entités et que les réévaluations opérées, le cas échéant, sont fondées sur une documentation probante. Pour les évaluations reposant sur des éléments prévisionnels : ▪ Obtenir les prévisions de flux de trésorerie des activités des entités concernées établies par leurs directions opérationnelles et apprécier leur cohérence avec les données prévisionnelles établies sous le contrôle de la direction générale ; ▪ Vérifier la cohérence des hypothèses retenues avec l'environnement économique en fonction des données réelles historiquement constatées, de notre connaissance des entités, du marché sur lesquelles elles sont positionnées, et d'éléments macro-économiques pouvant impacter ces prévisions. Nous avons en outre vérifié l'exactitude arithmétique, sur la base de sondages, des calculs des valeurs actuelles retenues par la société. Au-delà de l'appréciation des valeurs d'utilité des titres de participation, nos travaux ont consisté également, le cas échéant, à :

Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.

VERIFICATIONS ET INFORMATIONS SPECIFIQUES

Nous avons procédé également aux vérifications spécifiques prévues par la loi et nous nous sommes assurés notamment de la sincérité et de la concordance, des informations données dans le rapport de gestion du Directoire destiné aux actionnaires avec les états de synthèse de la société.

Casablanca, le 24 avril 2024

Les Commissaires aux Comptes

FIDAROC GRANT THORNTON



Faïçal MEKOUAR
Associé

MAZARS AUDIT ET CONSEIL



Abdou DIOP
Associé

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de la société.

Responsabilités de l'auditeur à l'égard de l'audit des états de synthèse

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états de synthèse pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états de synthèse prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes de la profession au Maroc, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les états de synthèse comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la société ;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que des informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états de synthèse au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener la société à cesser son exploitation ;
- nous évaluons la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des états de synthèse, y compris les informations fournies dans l'ETIC, et apprécions si les états de synthèse représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle.



06
للإتصال بنا

المقر الرئيسي

175، شارع الزرقطوني، 20100 الدار البيضاء المغرب

الهاتف : 05 22 23 23 24

الفاكس : 05 22 23 23 35

www.marsamaroc.co.ma

الموانئ

الناضور

ص.ب. 88 بني النصر الناضور

الهاتف : 05 36 60 85 18 (6LG)

الفاكس : 05 36 60 85 31

لحسيمة

ص.ب. 88 بني النصر الناضور

الهاتف : 06 61 91 57 49

الفاكس : 05 36 98 48 62

طنجة المتوسط

المنطقة الحرة بقصر المجاز واد الرمل

SAS استيراد طنجة

الهاتف : 05 39 37 91 00

الفاكس : 05 39 37 91 09

المحمية

الميناء التجاري ص.ب. 98 المحمدية

الهاتف : 05 23 32 40 80

الفاكس : 05 23 32 40 75

الدار البيضاء

شارع الموحدين الدار البيضاء

الهاتف : 05 22 31 71 11 (15LG)

الفاكس : 05 22 31 58 95

قطاع التواصل المالي العلاقات مع المستثمرين

الهاتف : 05 22 77 67 94/84

الفاكس : 05 22 99 96 52 / 05 22 99 97 07

الجرف الأصفر

كلم 22 طريق الجديدة ص.ب. 407

بلاطو RI الجديدة

الهاتف : 05 23 34 54 54 / 05 23 34 51 06

الفاكس : 05 23 34 51 12

آسفي

ص.ب. 8 Fond de Mer آسفي

الهاتف : 05 24 46 23 90 / 05 24 46 22 56

الفاكس : 05 24 46 48 48

أكادير

ص.ب. 36 ميناء أكادير

الهاتف : 05 28 84 37 00

الفاكس : 05 28 84 28 25

العيون

ص.ب. 48 المرسى

الهاتف : 05 28 99 88 88

الفاكس : 05 28 99 80 65

الداخلة

ميناء الداخلة الجديد ص.ب. 335 الداخلة

الهاتف : 05 28 89 88 18/17 / 05 28 89 71 76

الفاكس : 05 28 89 88 25





175، شارع الزرقطوني - 20 100
الدار البيضاء - المغرب
الهاتف : 05 22 23 23 24
الفاكس : 05 22 23 23 35